INGECOLSA
CONSTRUCCIÓN S.A.S
NIT 901 683 334-3

Riosucio, Caldas. 01 de Diciembre de 2025

Doctor
CARLOS MARIO MEJIA GARCIA
Gerente
ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS
Riosucio - Caldas

Referencia: Contrato de Obra 25-2130.13.01.005 del 15 de septiembre de 2025, cuyo objeto es: "ADECUACIÓNES MENORES DEL PUESTO DE SALUD PUEBLO VIEJO ADSCRITO A LA ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS RIOSUCIO, CALDAS".

Asunto: Acta Final de Obra.

Cordial Saludo,
De manera atenta me permito radicar documentación en medio físico correspondiente a ACTA FINAL DE OBRA, correspondiente al Contrato de Obra en referencia, adjunto documentos relacionados en la lista de chequeo anexa.

Sin otro particular,

HOSPITAL Dptal. SAN JUAN DE DIOS
E.S.E. RIOSUCIO CALDAS
CORRESPONDENCIA RECIBIDA
Nombre: Sarita Taborda
Fecha: 02/12/2025
Hora: 8:26
Firma: Sarita taborda
No. Radicado: E-2025-F-4541

SERGIO ANDRES CASAS LASSO
Representante Legal
INGECOLSA CONSTRUCCION SAS

311 456 6746 ingecolsa.co@gmail.com
CARRERA 6 SUR No. 69-160 TORRE 7 APTO 1603 C.R. TORREON DE VARSOVIA ETAPA II
IBAGUÉ - TOLIMA

Scanned with CamScanner

INTERVENTORIA HOSPITAL RIOSUCIO	LISTA DE CHEQUEO
No. DEL CONTRATO DE OBRA	
CONTRATISTA	
NIT	
REPRESENTANTE LEGAL	

		DOCUMENTACION REQUERIDA ACTA FINAL	SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
DOCUMENTOS DE PAGO	1	**Factura o Cuenta de Cobro** Contratista - anexa en original	X			
	2	**Certificación de cuenta Bancaria** Contratista	X			
	3	**Certificación Pago Parafiscales (anexo cedula, tarjeta profesional, certificación junta de contadores)** Contratista	X			
DOCUMENTOS TECNICOS	4	**Acta de recibo a Satifaccion de Obra** Suscrita por Interventoria - Contratista	X			
	5	**Acta de recibo final de cantidades** Contratista	X			
	6	**Memorias de Cantidades de Obra Finales** Contratista	X			
	7	**Informe Final de Obra** Contratista	X			
	8	**Planos Record** Contratista	X			
	9	**Polizas Actualizadas** Contratista	X			Actualizadas con el acta de recibo final
	10	**Certificdo del pago FIC** Contratista	X			
	11	**Registro fotográfico** Contratista - Ejecución del Contrato	X			
	12	**Bitacora de Obra** Contratista - Ejecución del Contrato	X			
	13	**Informe Final Seguridad y Salud en el Trabajo** Contratista - Ejecución del Contrato	X			
	14	**Nómina - Personal de Obra** Contratista - Ejecución del Contrato	X			
	15	**Paz y salvo de todos y cada uno de los trabajadores del Contratista y subcontratistas** Contratista - Ejecución del Contrato	X			Todos los paz y salvos deben contener firma y huella.
	16	**Soporte de Pagos Seguridad Social Personal Contratado** Contratista - Ejecución del Contrato	X			
	17	**Informe Final Plan de Gestion Social** Contratista - Ejecución del Contrato	X			
	18	**Actas de Vecindad de Cierre y registro fotografico** Contratista - Ejecución del Contrato	X			

YHON ALEXANDER GUTIERREZ GARCIA
R.L Consorcio Interventoría Hospital Riosucio

FACTURA

CONTRATO DE OBRA No. 25-2130.13.01.005

"Adecuaciones menores del Puesto de Salud Pueblo Viejo adscrito a la E.S.E Hospital Departamental San Juan De Dios Riosucio, Caldas"

INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S.

NIT 901683334 - 3
Autorización de numeración de facturación electrónica
No. 18764097920048 del 31/08/2025 al 31/08/2027
Habilita numeración de:
FE-11 al FE-100
Régimen: Impuesto sobre las ventas - IVA
Responsabilidad fiscal:
O-23 Agente de retención IVA

CL 49 N 5 - 20 TORRE 2 APTO 1720 CONJ RES TEMPUS 49
Ibagué,Tolima, Colombia

Factura Electronica de Venta No. FE18

Fecha de emisión: 01/12/2025 10:41:25 AM
Fecha de validación DIAN: 01/12/2025 10:43:08 AM
Fecha de vencimiento: 01/12/2025
Plazo (Días): 0
Codigo de Moneda COP
Tasa de Cambio
Orden de Compra
Remisión
Pedido
Asesor
Aviso de Recibo

Cliente: HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS DE RIOSUCIO - CALDAS E.S.E
NIT 890801989 - 5
Dirección: AV FUNDADORES CR 5 18 17
Codigo Cliente HOSP 1
Teléfono: 6068592325
Dirección Despacho:
Contacto:
Ciudad: Riosucio
Departamento: Caldas
País: Colombia

Item	Referencia	Descripción	Cant.	Unidad de Medida	Precio Unitario	Cargos y Descuentos	Impuestos	Rte Fte	Valor Total
1	012	Acta Final. Contrato 25-2130.13.01.005, objeto: Adecuaciones menores del puesto de salud Pueblo Viejo adscrito a la ESE Hospital Departamental San Juan de Dios Riosucio, Caldas.	1,00	unidad	COP 63,138,821.59	COP 0.00			COP 63,138,821.59

Total de items: 1
Observaciones

Forma de pago: Contado
Medio de pago: Transferencia Débito Bancaria

Subtotal:	COP 63,138,821.59

Impuestos:	COP 0.00
Retenciones:	COP 0.00
Cargos de la factura:	COP 0.00
Descuentos de la factura:	COP 0.00
Anticipos:	COP 0.00
Total	COP 63,138,821.59
Neto a pagar	COP 63,138,821.59

Este documento corresponde a la representación gráfica de una factura electrónica de venta. Confirme el CUFE mediante lectura de este código bidimensional:

CUFE *38ff063654210e780b3668c380da1f3306308892c527de3bae956ce052afbd7c41c2ca5a89ae751d93c56954b59694a1*

Proveedor tecnológico: Comercio Electrónico en Internet CENET S.A. NIT 830057860 Software: misfacturas

CERTIFICACION CUENTA BANCARIA

CONTRATO DE OBRA No. 25-2130.13.01.005

"Adecuaciones menores del Puesto de Salud Pueblo Viejo adscrito a la E.S.E Hospital Departamental San Juan De Dios Riosucio, Caldas"

Certificación
Bancaria

viernes, 14 de noviembre de 2025

Señores:

A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que la empresa **INGECOLSA CONSTRUCCION S A S,** identificado con NIT No **901683334,** denominada **INGECOLSA,** a la fecha 14/11/2025, presenta la siguiente información:

TIPO DE CUENTA	CUENTA	FECHA APERTURA	ESTADO	NOMBRE SUCURSAL	NUMERO DE SUCURSAL
AHORROS	619-000015-35	2023/08/31	ACTIVA	PLAZAS DEL BOSQUE	619

Quedamos a su disposición, por eso en caso de requerir ampliar la anterior información podrá comunicarse con su comercial o gerenciador, en el momento que lo estime conveniente.

Atentamente,

Juan Carlos Ballesteros Sarmiento
Centro de Servicios Especializados Pyme
Elaboró: Carmen Ines Martinez Wills

- **Importante:** Esta constancia sólo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

VIGILADO Superintendencia Financiera de Colombia
BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Bancolombia

CERTIFICACION PAGO PARAFISCALES

CONTRATO DE OBRA No. 25-2130.13.01.005

"Adecuaciones menores del Puesto de Salud Pueblo Viejo adscrito a la E.S.E Hospital Departamental San Juan De Dios Riosucio, Caldas"

CERTIFICACIÓN APORTES AL SISTEMA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

La suscrita contadora pública LUISA FERNANDA SANCHEZ, certifica que la empresa INGECOLSA CONSTRUCCION SAS, Nit. 901.683.334-3, se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de obligaciones derivadas de afiliaciones con el Sistemas de Seguridad Social Integral y parafiscales, así como del personal a cargo que lo requiera.

Lo anterior, para cumplir lo establecido en el art. 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 1150 de 2007.

Ibagué, 13 de Noviembre de 2025.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA SANCHEZ
C.C. 1.110.589.326
T.P. 264536-T

SERGIO ANDRES CASAS LASSO
C.C. 1.005.911.772
RL INGECOLSA CONSTRUCCION SAS

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

264536-T

LUISA FERNANDA
SANCHEZ BERMUDEZ
C.C. 1110589326
RES. INSCRIPCION 1689 DEL 21/10/2019
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA

JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA
DIRECTOR GENERAL

280480 295561

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.110.589.326

SANCHEZ BERMUDEZ

APELLIDOS

LUISA FERNANDA

NOMBRES

INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 31-MAR-1998

CAJAMARCA
(TOLIMA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.70 O+ F

ESTATURA G.S. RH SEXO

01-ABR-2016 IBAGUE

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

P-2900100-00822678-F-1110589326-2-[illegible]

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

4 5 F A 7 7 6 F 1 2 5 5 8 0 4 9

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **LUISA FERNANDA SANCHEZ BERMUDEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1110589326 de IBAGUE (TOLIMA) Y Tarjeta Profesional No 264536-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 10 días del mes de Septiembre de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

ACTA DE RECIBO O SATIFACCION DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No. 25-2130.13.01.005

"Adecuaciones menores del Puesto de Salud Pueblo Viejo adscrito a la E.S.E Hospital Departamental San Juan De Dios Riosucio, Caldas"

ACTA DE TERMINACION DE OBRA
CONTRATO No 25-2130.13.01.005

Entre los suscritos a saber, **INGECOLSA CONSTRUCCION SAS, NIT 901.683.334-3**, representado legalmente por **SERGIO ANDRES CASAS LASSO**, identificado con cedula de ciudadanía número 1.005.911.772 de Rovira, contratista de obra y el **CONSORCIO INTERVENTORIA HOSPITAL RIOSUCIO, Nit 901.980.190-3** representado legalmente por **YHON ALEXANDER GUTIERREZ GARCIA,** identificado con cedula de ciudadanía número 1.110.484.479 de Ibagué, interventor; se reúnen con la finalidad de suscribir el **ACTA DE TERMINACION DE OBRA** del Contrato de Obra **N° 25-2130.13.01.005** en los siguientes términos:

OBJETO	ADECUACIÓNES MENORES DEL PUESTO DE SALUD PUEBLO VIEJO ADSCRITO A LA ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS RIOSUCIO, CALDAS.
PLAZO DE EJECUCIÓN	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	12 de Septiembre de 2025
PLAZO INICIAL	2 Meses
FECHA DE INICIO	15 de Septiembre de 2025
FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN	14 de Noviembre de 2025
PRÓRROGA	N/A
FECHA DE SUSPENSION	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A
VALOR	
VALOR INICIAL	$ 394.692.821,88
VALOR ADICIONAL	N/A
VALOR TOTAL	$ 394.692.821,88
CERTIFICADO(S) DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Y REGISTRO(S) PRESUPUESTAL (ES)	CDP: 598 del 30/07/2025 RP: 846 del 12/09/2025
FUENTE DE FINANCIACIÓN	2.3.2.02.02.005 SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION.

SUPERVISIÓN

La interventoría del contrato fue ejercida por el CONSORCIO INTERVENTORIA HOSPITAL RIOSUCIO mediante contrato N° 25-2130.13.01.003 DE 2025:

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	PERIODO DE SUPERVISIÓN
YHON ALEXANDER GUTIERREZ GARCIA	Representante legal – Consorcio	Septiembre de 2025 a Noviembre de 2025

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Frente a las obligaciones generales del contratista, el interventor mediante la presente acta de terminación declara su cabal cumplimiento.

El interventor y el Hospital Departamental San Juan de Dios de Riosucio, recibe a satisfacción las obras ejecutadas y certifican el 100% de ejecución del contrato de obra.

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FINANCIERA

De conformidad con la CLAUSULA SEXTA - FORMA DE PAGO: En contraprestación por las obras ejecutadas, la E.S.E Hospital Departamental San Juan de Dios de Riosucio reconocerá a EL CONTRATISTA actas de pago quincenales y un acta de pago final cuando se haya recibido a entera satisfacción por parte del Interventor y por parte de la Entidad (el Supervisor designado), las obras de qué trata el presente contrato. Los pagos a EL CONTRATISTA se efectuarán de la siguiente manera: 1) Se pagará con pagos quincenales de conformidad única y exclusivamente al avance de obra, los ítems de obra desarrollados y el presupuesto disponible. El 5% del valor total del contrato se hará como último pago, una vez el contratista de obra entregue en debida forma los siguientes ítems. Paz y salvo de la totalidad de personal utilizado en obra (Administrativo - Obreros -Subcontratistas), donde se demuestre haber cancelado todas las prestaciones y salarios conforme a las condiciones del presente estudio de conveniencia y oportunidad; este documento deberá estar firmado a mano por cada trabajador y subcontratista. Deberá entregar los planos récord de todas las actividades ejecutadas. 2) El pago de las Actas parciales se realizará dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la presentación de la factura y visto bueno por parte del Interventor Externo del recibo a satisfacción de las obras, acompañada del Acta de Pago parciales de acuerdo con el avance de obra y de la certificación de encontrarse EL CONTRATISTA al día en el pago de aportes al Sistema de la Seguridad Social y Parafiscales, de conformidad con lo señalado en el Parágrafo 1 del Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. En todo caso; el pago estará sujeto a la planeación financiera y la autorización de la Subdirección Administrativa de la Entidad Contratante.

De acuerdo con la ejecución contractual se realizaron los siguientes desembolsos:

BALANCE DEL CONTRATO				%
VALOR CONTRATO INICIAL		$ 394.692.821,88		
VALOR ADICION				
ACTA PARCIAL 1			$ 113.281.757,00	28,70%
ACTA PARCIAL 2			$ 168.597.708,00	42,79%
ACTA PARCIAL 3			$ 49.674.535,29	12,51%
ACTA FINAL			$ 63.138.821,59	16,00%
SALDO POR EJECUTAR			$ 0,00	0,00%
SUMAS IGUALES		**$ 394.692.821,88**	**$ 394.692.821,88**	**100,00%**

DESCRIPCION	DEBE	HABER
VALOR GIRADO		$ 331.554.000,29
VALOR POR PAGAR		$ 63.138.821,59
VALOR EJECUTADO	$ 394.692.821,88	
VALOR NO EJECUTADO	$ 0,00	
SUMAS IGUALES	**$ 394.692.821,88**	**$ 394.692.821,88**

CONSTANCIAS DEL INTERVENTOR

- El CONTRATISTA cumplió a satisfacción el objeto del contrato y queda a paz y salvo con el HOSPITAL por todo concepto, una vez se realice el pago final por parte del HOSPITAL.

- De acuerdo con la forma de pago prevista en la cláusula SEXTA del contrato se estableció un último pago equivalente al 5 % del valor total del contrato una vez se presente acta final de obra avalada por el Interventor y/o supervisor de La Obra donde se certifique un avance del 100%, de igual forma Acta de Recibo a satisfacción total.

Para constancia se firma a los 14 días del mes de noviembre de 2025.

Firma:	Firma:
YHON ALEXANDER GUTIERREZ GARCIA	**SERGIO ANDRES CASAS LASSO**
R.L. CONSORCIO INTERVENTORIA HOSPITAL RIOSUCIO	R.L. INGECOLSA CONSTRUCION S.A.S.
Interventoría	Contratista de Obra

ACTA DE RECIBO FINAL DE CANTIDADES

CONTRATO DE OBRA No. 25-2130.13.01.005

"Adecuaciones menores del Puesto de Salud Pueblo Viejo adscrito a la E.S.E Hospital Departamental San Juan De Dios Riosucio, Caldas"

HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS De Riosucio Caldas E.S.E	ACTA FINAL DE OBRA	FECHA	14/11/2025
		PAGINA	1 DE 1

# DE CONSTRATO	25-2130.13.01.005	ACTA PARCIAL	
CONTRATISTA	INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S	OBJETO	
NIT	901.883.334.3	Adecuaciónes menores del centro de salud Pueblo Viejo adscrito a la ESE Hospital Departamental San Juan de Dios Riosucio, Caldas	
CONTRATANTE	Hospital Departamental San Juan de Dios E.S.E		
NIT	890.801.989		
TELÉFONO	3014130424		

		CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		OBRA EJECUTADA									
								ACTA N.° 1		ACTA N.° 2		ACTA N.° 3		ACTA N.° 4		ACUMULADO	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD MEDIDA	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR ($)	CANT	VALOR ($)	CANT	VALOR ($)	CANT	VALOR ($)	CANT	VR. EJECUTADO ($)
1	Obras Preliminares																
1.1	Demoliciones																
1.1.1	Demolición de andenes o pisos en concreto o mortero.	m2	49,72	$ 20.609,00	$ 1.024.679,48	214,47	$ 4.420.012,23	214,47	$ 4.420.012,23	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	214,47	$ 4.420.012,23
1.1.2	Demolición de pañete en mal estado	m2	174,60	$ 17.115,00	$ 2.988.279,00	177,71	$ 3.041.506,65	177,71	$ 3.041.506,65	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	177,71	$ 3.041.506,65
1.1.3	Demolición de mesones a=0,60 m incluye cargue y retiro.	m	11,55	$ 19.395,00	$ 224.012,25	10,86	$ 210.629,70	10,86	$ 210.629,70	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	10,86	$ 210.629,70
1.2	Desmonte de cubierta																
1.2.1	Desmonte de cubierta (tejas en fibrocemento, caballete, bajantes de aguas lluvia y canaletas) incluye retiro	m2	162,00	$ 65.852,00	$ 10.668.024,00	210,84	$ 13.884.235,68	210,84	$ 13.884.235,68	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	210,84	$ 13.884.235,68
1.3	Desmonte de aparatos sanitarios, puertas y ventanas. existentes en mal estado, incluye retiro																
1.3.1	Desmonte de puertas y ventanas existentes en mal estado, incluye retiro	un	33,00	$ 42.059,00	$ 1.387.947,00	12,00	$ 504.708,00	27,00	$ 1.135.593,00	-15,00	-$ 630.885,00	0,00	$ -	0,00	$ -	12,00	$ 504.708,00
1.3.2	Desmonte de divisiones o muebles metalico o en madera, incluye retiro	m	2,80	$ 22.161,00	$ 62.050,80	8,86	$ 196.346,46	8,86	$ 196.346,46	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	8,86	$ 196.346,46
1.3.3	Desmonte de aparatos sanitarios, existentes en mal estado, incluye retiro	un	3,00	$ 18.243,00	$ 54.729,00	4,00	$ 72.972,00	4,00	$ 72.972,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 72.972,00
1.3.4	Desmonte de lavamanos y lavaplatos en mal estado, incluye retido	un	6,00	$ 28.127,00	$ 168.762,00	6,00	$ 168.762,00	6,00	$ 168.762,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 168.762,00
1.4	Desmonte de cielo raso																
1.4.1	Desmonte de cielo raso en mal estado,incluye retiro	m2	148,54	$ 19.450,00	$ 2.889.103,00	152,89	$ 2.973.710,50	139,45	$ 2.712.302,50	0,00	$ -	0,00	$ -	13,44	$ 261.408,00	152,89	$ 2.973.710,50
1.5	Desmonte estructura de cubierta																
1.5.1	Desmonte de estructura de cubierta, incluye retiro	m2	162,00	$ 20.985,00	$ 3.399.570,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
2	Urbanismo																
2.1	Reposición de andenes																
2.1.1	Suministro, transporte e instalación de Placa de contrapiso e=0,10m concreto de 3000 psi incluye malla electrosoldada 8mm	m2	64,12	$ 104.708,00	$ 6.713.876,96	210,70	$ 22.061.975,60	0,00	$ -	210,70	$ 22.061.975,60	0,00	$ -	0,00	$ -	210,70	$ 22.061.975,60

		CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		OBRA EJECUTADA									
								ACTA N.° 1		ACTA N.° 2		ACTA N.° 3		ACTA N.° 4		ACUMULADO	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD MEDIDA	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR ($)	CANT	VALOR ($)	CANT	VALOR ($)	CANT	VALOR ($)	CANT	VR. EJECUTADO ($)
3	Cubierta																
3.1	Tejado, claraboya, canaletas y bajantes																
3,1,1	Suministro, instalación y transporte de cubierta metálica trapezoidal Cal 28 tipo sandwich	m2	220,00	$ 227.507,00	$ 50.051.540,00	221,44	$ 50.379.150,08	210,84	$ 47.967.575,88	10,60	$ 2.411.574,20	0,00	$ -	0,00	$ -	221,44	$ 50.379.150,08
3.1.2	Suministro y transporte de bajantes de agua tub pvc-a de 4"	ml	13,60	$ 38.826,00	$ 528.033,60	18,50	$ 718.281,00	0,00	$ -	18,50	$ 718.281,00	0,00	$ -	0,00	$ -	18,50	$ 718.281,00
3.1.3	Suministro, transporte e instalación de cielorraso en lamina yeso cartón RH, incluye perfilería y pintura	m2	149,00	$ 106.568,00	$ 15.881.612,00	152,89	$ 16.296.239,32	0,00	$ -	84,58	$ 9.015.213,04	68,31	$ 7.281.026,28	0,00	$ -	152,89	$ 16.296.239,32
3.1.4	Suministro, instalación y transporte de canaletas 30x35 cal 20 galbanizada (inlcuye ganchos)	ml	33,81	$ 69.350,00	$ 2.344.723,50	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
3.1.5	Suministro, transporte e instalación Caballete Teja Termoacustica Cindulit / Cindurib o similar. (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	ml	17,00	$ 92.815,00	$ 1.577.855,00	17,30	$ 1.605.699,50	17,00	$ 1.577.855,00	0,30	$ 27.844,50	0,00	$ -	0,00	$ -	17,30	$ 1.605.699,50
3.1.6	Suministro, transporte e instalación de estrutuctra metalica para cubierta tipo cercha en estructura tipo cajon Tubo rectangular 100 x 40 x 1.5mm Cal.16 x 6m Colmena (soldadur anticorrosivo y pintura)	ml	198,51	$ 88.198,00	$ 17.508.184,98	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
3.1.7	Suministro, transporte e intalación de correas en PHR 220x80x2,5mm, incluye templetes, anticorrosivo y pintura	ml	167,97	$ 87.507,00	$ 14.698.550,79	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4	Carpintaria metalica																
4.1	Puertas, ventanas, persianas y mesones																
4.1.1	Suministro, transporte e instalación de puerta en aluminio (marco perfil 3x1 con aleta, vidrio parte superior laminado opalizado y aluminio en la parte inferior mas chapa de manija yale o similar)	m2	37,94	$ 784.576,00	$ 29.766.813,44	28,19	$ 22.117.197,44	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	28,19	$ 22.117.197,44	28,19	$ 22.117.197,44
4.1.2	Suministro e instalacion de persiana en aluminio (marco perfil 5020)	un	3,00	$ 297.022,00	$ 891.066,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4.1.3	Suministro, transporte e instalación de ventana batiente en aluminio anonizado de fabrica ref 38-31, con vidrio 4 mm frozenen aluminio (marco perfil 3x1, corrediza)	m2	78,00	$ 463.424,00	$ 36.147.072,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4.1.4	Reja metálica de seguridad de 1/2" en varilla cuadrada, incluye anticorrosivo y pintura	m2	27,50	$ 84.943,00	$ 2.335.932,50	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4.1.5	Suministro, transporte e instalación de meson en acero inoxidable cal 20, ancho de 0,6 m	ml	11,65	$ 876.009,00	$ 10.205.504,85	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4.1.6	Suministro, transporte e instalación de poceta para meson en acero inoxidable cal 20, 54x39xx15 cm	und	3,00	$ 585.281,00	$ 1.755.843,00	5,00	$ 2.926.405,00	0,00	$ -	5,00	$ 2.926.405,00	0,00	$ -	0,00	$ -	5,00	$ 2.926.405,00
5	Construcción y Remodelación																
5.1	Muros, divisorios																
5.1.1	Suministro, transporte e instalación de mortero liso 1:3 interior de 1,5 cm impermeabilizado (1m de altura del piso)	m2	174,60	$ 40.000,00	$ 6.984.000,00	179,10	$ 7.164.000,00	0,00	$ -	179,10	$ 7.164.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	179,10	$ 7.164.000,00
5.1.2	Suministro, transporte e instalación de estuco más pintura vinílica 3 manos antihongo	m2	819,16	$ 26.923,00	$ 22.054.244,68	478,20	$ 12.874.578,60	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	478,20	$ 12.874.578,60	478,20	$ 12.874.578,60
5.1.3	Suministro, transporte e instalación de estuco más pintura exteriores	m2	191,27	$ 39.780,00	$ 7.608.720,60	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5.1.4	Suminisitro, transporte e instalación de estuco más pintura epoxica	m2	460,20	$ 32.332,00	$ 14.879.186,40	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5.1.5	Suministro, transporte e instalación de media caña muro muro en estuco plástico	ml	52,00	$ 22.673,00	$ 1.178.996,00	46,40	$ 1.052.027,20	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	46,40	$ 1.052.027,20	46,40	$ 1.052.027,20

		CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		OBRA EJECUTADA									
								ACTA N.° 1		ACTA N.° 2		ACTA N.° 3		ACTA N.° 4		ACUMULADO	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD MEDIDA	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR ($)	CANT	VALOR ($)	CANT	VALOR ($)	CANT	VALOR ($)	CANT	VR. EJECUTADO ($)
5.1.6	Suministro, transporte e instalación de muro en lamina superboard de 10mm incluye pintura a doble cara	m2	16,00	$ 275.051,00	$ 4.400.816,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5.2	Pisos																
5.2.1	Suministro, transporte e instalación de media caña piso muro en granito pulido incluye corte y dilataciones	ml	28,42	$ 40.415,00	$ 1.148.594,30	78,38	$ 3.167.727,70	0,00	$ -	78,38	$ 3.167.727,70	0,00	$ -	0,00	$ -	78,38	$ 3.167.727,70
5.2.3	Suministro, transporte e instalación de piso acabado en granito (incluye dilataciones y pulida de piso)	m2	24,35	$ 177.645,00	$ 4.325.855,75	159,24	$ 28.288.189,80	0,00	$ -	159,24	$ 28.288.189,80	0,00	$ -	0,00	$ -	159,24	$ 28.288.189,80
5.2.4	Repulido, diamantado y cristalizado de piso existente (incluye juntas)	m2	32,00	$ 100.888,00	$ 3.228.416,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6	Construcción hidrosanitaria																
6.1	Intalación de sanitario, lavamanos, lavaplatos y enchape																
6.1.1	Suministro, instalación y transporte de ceramica para pared y/o piso(inlcuye boquilla)	m2	41,00	$ 71.141,00	$ 2.916.781,00	56,16	$ 3.995.278,56	0,00	$ -	56,16	$ 3.995.278,56	0,00	$ -	0,00	$ -	56,16	$ 3.995.278,56
6.1.2	Suminisitro, instalacion y transporte de sanitarios y lavamanos (incluye accesorios)	un	3,00	$ 1.238.686,00	$ 3.716.058,00	4,00	$ 4.954.744,00	0,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 4.954.744,00	0,00	$ -	4,00	$ 4.954.744,00
6.1.3	Punto hidráulico PVC de 1/2" en mampostería secs	ml	33,00	$ 46.860,00	$ 1.546.380,00	49,00	$ 2.296.140,00	0,00	$ -	49,00	$ 2.296.140,00	0,00	$ -	0,00	$ -	49,00	$ 2.296.140,00
6.1.4	Suministro, transporte e instalación de Tanque de almacenamiento de 2000 Lts de polietileno incluye Tapa, accesorios de salida, entrada y rebose en PVC.	un	1,00	$ 1.491.244,00	$ 1.491.244,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6.1.5	Suminitro, instalacion y transporte de lavadero Prefabricado 80 x 60 x 50 cm. en Granito (incluye accesorios de instalación)	un	1,00	$ 454.408,00	$ 454.408,00	1,00	$ 454.408,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 454.408,00	1,00	$ 454.408,00
6.1.6	Suministro, transporte e instalación de poceta de aseo (50x50 cm, en granito pulido, uniones de caras en media caña H=0,6 m, incluye llave rosca mangera con extensión.	un	1,00	$ 1.491.244,00	$ 1.491.244,00	1,00	$ 1.491.244,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 1.491.244,00	1,00	$ 1.491.244,00
7	Construcción eléctrica																
7.1	Instalaciones electricas y accesorios (cajas, tomas, interrumpores)																
7.1.1	Suministro, instalación y transporte salida de toma 1F (C/T///A:2#12+1#12)Ó1/2"EMT (cto normal)	un	15,00	$ 180.873,00	$ 2.713.095,00	18,00	$ 3.255.714,00	0,00	$ -	18,00	$ 3.255.714,00	0,00	$ -	0,00	$ -	18,00	$ 3.255.714,00
7.1.2	Suministro e instalcion de panel led 18w redondo	un	28,00	$ 47.224,00	$ 1.322.272,00	26,00	$ 1.227.824,00	0,00	$ -	0,00	$ -	26,00	$ 1.227.824,00	0,00	$ -	26,00	$ 1.227.824,00
7.1.3	Suministro, transporte e instalacion de salida Lamp(c/t/a: 2#12 + 1#14) ó 1/2 emt	un	28,00	$ 176.696,00	$ 4.947.488,00	26,00	$ 4.594.096,00	0,00	$ -	0,00	$ -	26,00	$ 4.594.096,00	0,00	$ -	26,00	$ 4.594.096,00
7.1.4	Suministro e instalacion de salida Interruptor(2#12 + 1#14) Ø1/2 emt	un	12,00	$ 176.696,00	$ 2.120.352,00	15,00	$ 2.650.440,00	0,00	$ -	15,00	$ 2.650.440,00	0,00	$ -	0,00	$ -	15,00	$ 2.650.440,00
7.1.5	Suministro e instalacion de tablero Monofasico de 8 circuitos con sus respectivos breaker	un	1,00	$ 218.146,00	$ 218.146,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7.1.6	Suministro e instalacion de acometidas en 3x8 AWG y mt Ø 1"	ml	30,00	$ 53.000,00	$ 1.590.000,00	38,00	$ 2.014.000,00	0,00	$ -	38,00	$ 2.014.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	38,00	$ 2.014.000,00
AD	ADICIONALES																
AD1	Demolicion de Muros en Mampostería E=0,15M (Incluye Cargue y retiro)	m2		$ 54.084,00		4,75	$ 256.899,00	0,00	$ -	4,60	$ 248.786,40	0,15	$ 8.112,60	0,00	$ -	4,75	$ 256.899,00
AD2	Demolicion de enchape de muros de baño (incluye cargue y retiro)	m2		$ 10.728,00		76,34	$ 818.975,52	75,98	$ 815.113,44	0,00	$ -	0,36	$ 3.862,08	0,00	$ -	76,34	$ 818.975,52
AD3	Suministro e instalcion de Vanos y Carteras con estuco plastico	ml		$ 24.701,00		62,70	$ 1.548.752,70	0,00	$ -	62,70	$ 1.548.752,70	0,00	$ -	0,00	$ -	62,70	$ 1.548.752,70
AD4	Suministro, transporte e instalación de Tanque de almacenamiento de 1000 Lts de polietileno incluye Tapa, accesorios de salida, entrada y rebose en PVC.	un		$ 1.204.383,40		1,00	$ 1.204.383,40	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 1.204.383,40	1,00	$ 1.204.383,40
AD5	Suministro, transporte e instalacion de Equipo hidroneumatico de 1/2 HP	un		$ 1.020.644,49		1,00	$ 1.020.644,49	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 1.020.644,49	1,00	$ 1.020.644,49

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		OBRA EJECUTADA									
								ACTA N.° 1		ACTA N.° 2		ACTA N.° 3		ACTA N.° 4		ACUMULADO	
		UNIDAD MEDIDA	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR ($)	CANT	VALOR ($)	CANT	VALOR ($)	CANT	VALOR ($)	CANT	VR. EJECUTADO ($)
AD6	Punto Sanitario 2"	Un		$ 109.002,00		12,00	$ 1.308.024,00	0,00	$ -	12,00	$ 1.308.024,00	0,00	$ -	0,00	$ -	12,00	$ 1.308.024,00
AD7	Punto de Aire 1/2	ml		$ 36.867,20		15,00	$ 553.008,00	0,00	$ -	15,00	$ 553.008,00	0,00	$ -	0,00	$ -	15,00	$ 553.008,00
AD8	Suministro, instalación y transporte de canaletas 25x20 cal 20 galbanizada (inlcuye ganchos)	ml		$ 84.821,20		35,00	$ 2.968.742,00	35,00	$ 2.968.742,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	35,00	$ 2.968.742,00
AD9	Perfil para techo en tuberia 3x1-1/2" con pintura anticorrosivo	ml		$ 60.137,10		264,80	$ 15.924.304,08	132,50	$ 7.968.165,75	132,30	$ 7.956.138,33	0,00	$ -	0,00	$ -	264,80	$ 15.924.304,08
AD10	Cambio de tablero eléctrico: Incluye suministro del nuevo tablero y el tendido de redes desde el tablero actual	Un		$ 773.099,00		1,00	$ 773.099,00	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 773.099,00	0,00	$ -	1,00	$ 773.099,00
AD11	Cnstruccion de Sumidero	Uni		$ 3.684.717,50		1,00	$ 3.684.717,50	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 3.684.717,50	0,00	$ -	1,00	$ 3.684.717,50
AD12	Suministro, transporte e instalación de Mortero de Nivelacion E:7cm	M2		$ 50.416,10		152,89	$ 7.708.117,53	0,00	$ -	152,89	$ 7.708.117,53	0,00	$ -	0,00	$ -	152,89	$ 7.708.117,53
AD13	Suministro, transporte e instalación de meson en acero inoxidable cal 20, ancho de 0,6 m. Incluye mueble inferior con entrepeños y puertas en MDP de 15 mm blanco, bisagras, manijas y patas.	Ml		$ 2.165.456,35		9,70	$ 21.004.926,60	0,00	$ -	9,70	$ 21.004.926,60	0,00	$ -	0,00	$ -	9,70	$ 21.004.926,60
AD14	Suministro, transporte e instalación de pintura esmaltada para ventanas	M2		$ 26.909,00		36,71	$ 987.829,39	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	36,71	$ 987.829,39	36,71	$ 987.829,39
AD15	Suministro, transporte e instalación de Graniplasta para fachada	M2		$ 35.474,00		200,30	$ 7.105.442,20	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	200,30	$ 7.105.442,20	200,30	$ 7.105.442,20
AD16	Suministro e instalación de tuberia 1/2" emt con accesorios y ramales 3X12 libre de halogeno (criticos,vitales, regulado)	Ml		$ 36.401,86		50,00	$ 1.820.093,00	0,00	$ -	0,00	$ -	50,00	$ 1.820.093,00	0,00	$ -	50,00	$ 1.820.093,00
AD17	Excavación manual a todo factor, incluye herramienta, cargue descargue, transporte y todo lo necesario para su correcta ejecucion (inc. retiro de sobrantes)	M2		$ 24.273,95		138,62	$ 3.364.909,57	0,00	$ -	0,00	$ -	138,62	$ 3.364.909,57	0,00	$ -	138,62	$ 3.364.909,57
AD18	Relleno de material, recebo compactado apisonador mecanico	M2		$ 75.498,00		139,06	$ 10.498.751,88	0,00	$ -	0,00	$ -	139,06	$ 10.498.751,88	0,00	$ -	139,06	$ 10.498.751,88
		COSTO DIRECTO			$ 303.609.862,88	COSTO DIRECTO	$ 303.609.862,88	COSTO DIRECTO	$ 87.139.812,29	COSTO DIRECTO	$ 129.689.651,96	COSTO DIRECTO	$ 38.211.181,29	COSTO DIRECTO	$ 48.569.162,72	COSTO DIRECTO	$ 303.609.862,88
		Administración	25,00%		$ 75.902.466,00	25,00%	$ 75.902.466,00	25,00%	$ 21.784.953,07	25%	$ 32.422.413,00	25%	$ 9.552.795,00	25%	$ 12.142.291,00	25,00%	$ 75.902.466,00
		Imprevistos	0%		$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -	0%	$ -
		Utilidad	5,00%		$ 15.180.493,00	5,00%	$ 15.180.493,00	5,00%	$ 4.356.991,00	5%	$ 6.484.483,00	5%	$ 1.910.559,00	5%	$ 2.428.458,00	5,00%	$ 15.180.493,00
		SUB TOTAL AIU			$ 91.082.959,00	SUB TOTAL AIU	$ 91.082.959,00	SUB TOTAL AIU	$ 26.141.944,07	SUB TOTAL AIU	$ 38.906.896,00	SUB TOTAL AIU	$ 11.463.354,00	SUB TOTAL AIU	$ 14.570.749,00	SUB TOTAL AIU	$ 91.082.959,00
		TOTAL CONTRACTUAL			$ 394.692.821,88	TOTAL	$ 394.692.821,88	TOTAL	$ 113.281.757,00	TOTAL	$ 168.597.708,00	TOTAL	$ 49.674.535,29	TOTAL	$ 63.138.821,59	TOTAL	$ 394.692.821,88

PRESENTE ACTA	$ 63.138.821,59
VALOR A PAGAR	$ 63.138.821,59

INTERVENTORIA CONSORCIO INTERVENTORIA HOSPITAL RIOSUCIO
FIRMA
Nombre: R.L YHON ALEXANDER GUTIERREZ

CONTRATISTA: INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S
FIRMA
Nombre: R.L SERGIO ANDRES CASAS

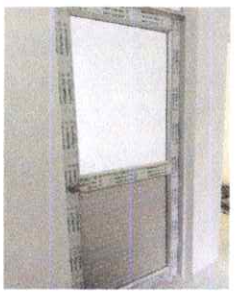
MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRAS FINALES

CONTRATO DE OBRA No. 25-2130.13.01.005

"Adecuaciones menores del Puesto de Salud Pueblo Viejo adscrito a la E.S.E Hospital Departamental San Juan De Dios Riosucio, Caldas"

HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS De Riosucio Caldas E.S.E	MEMORIAS - CANTIDADES DE OBRA	FECHA	14/11/2025
		VERSION	1
		PAGINA	1 DE 1

# DE CONTRATO				25-2130.13.01.005			
OBJETO				Adecuación del centro de salud Pueblo Viejo adscrito a la ESE Hospital Departamental San Juan de Dios Riosucio, Caldas			
CONTRATISTA	ELABORÓ	APROBÓ	FECHA	ITEM	DESCRIPCION	UND	TOTAL
INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S			14/11/2025	4.1.1	Suministro, transporte e instalación de puerta en aluminio (marco perfil 3x1 con aleta, vidrio parte superior laminado opalizado y aluminio en la parte inferior mas chapa de manija yale o similar)	m2	28,19



ACTIVIDADES	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
Patio	2,60	1,50	3,90		3,90
Patio	2,60	1,05	2,73		2,73
Consultorio 1	2,60	1,05	2,73		2,73
Baño Consultorio 1	2,15	1,05	2,26		2,26
Consultorio 2	2,60	1,05	2,73		2,73
Baño Consultorio 2	2,15	1,05	2,26		2,26
Entrevista	2,15	1,05	2,26		2,26
Odontologia	2,60	1,05	2,73		2,73
Baño	2,15	0,90	1,94		1,94
Procedimientos	2,60	1,05	2,73		2,73
Baño Mixto	2,15	0,90	1,94		1,94
TOTAL					28,19

ESPECIFICACIONES:

FIRMA - RESIDENTE DE INTERVENTORIA	FIRMA - RESIDENTE DE OBRA
Nombre:YHON ALEXANDER GUTIERREZ	Nombre: WILSON MURCIA
FIRMA - INTERVENTORIA	FIRMA - CONTRATISTA
CONSORCIO INTERVENTORIA HOSPITAL RIOSUCIO / REPRESENTANTE LEGAL YHON ALEXANDER GUTIERREZ	Nombre: INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S / REPRESENTANTE LEGAL SERGIO CASAS

HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS De Riosucio Caldas E.S.E	MEMORIAS - CANTIDADES DE OBRA	FECHA	14/11/2025
		VERSION	1
		PAGINA	1 DE 1

# DE CONTRATO				25-2130.13.01.005				
OBJETO				Adecuación del centro de salud Pueblo Viejo adscrito a la ESE Hospital Departamental San Juan de Dios Riosucio, Caldas				
CONTRATISTA	ELABORÓ	APROBÓ	FECHA	ITEM	DESCRIPCION		UND	TOTAL
INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S			14/11/2025	5.1.2	Suministro, transporte e instalación de estuco más pintura vinilica 3 manos antihongo		m2	478,20

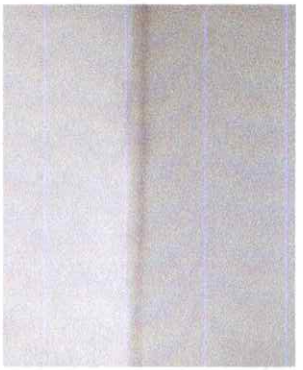
ACTIVIDADES	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
Cocina	2,90	13,50	39,15		39,15
Patio	2,90	15,00	43,50		43,50
Pasillo	2,90	19,00	55,10		55,10
Sala de Espera	2,90	25,00	72,50		72,50
Entrrevista	2,90	15,00	43,50		43,50
Consultorio 1	2,90	14,50	42,05		42,05
Consultorio 2	2,90	15,50	44,95		44,95
Procedimientos	2,90	14,25	41,33		41,33
Baño Consultorio 1	1,00	8,95	8,95		8,95
Baño Consultorio 2	1,00	8,95	8,95		8,95
Baño Sala Espera	1,10	7,45	8,20		8,20
Baño Sala Espera	1,10	7,45	8,20		8,20
Residuos	1,00	18,74	18,74		18,74
Odontologia	2,90	14,86	43,09		43,09
TOTAL					478,20

ESPECIFICACIONES:

FIRMA - RESIDENTE DE INTERVENTORIA	FIRMA - RESIDENTE DE OBRA
Nombre: YHON ALEXANDER GUTIERREZ	Nombre: WILSON MURCIA
FIRMA - INTERVENTORIA	FIRMA - CONTRATISTA
CONSORCIO INTERVENTORIA HOSPITAL RIOSUCIO / REPRESENTANTE LEGAL YHON ALEXANDER GUTIERREZ	Nombre: INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S / REPRESENTANTE LEGAL SERGIO CASAS

HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS De Riosucio Caldas E.S.E	MEMORIAS - CANTIDADES DE OBRA	FECHA	14/11/2025
		VERSION	1
		PAGINA	1 DE 1

# DE CONTRATO				25-2130.13.01.005			
OBJETO				Adecuación del centro de salud Pueblo Viejo adscrito a la ESE Hospital Departamental San Juan de Dios Riosucio, Caldas			
CONTRATISTA	ELABORÓ	APROBÓ	FECHA	ITEM	DESCRIPCION	UND	TOTAL
INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S			14/11/2025	5.1.5	Suministro, transporte e instalación de media caña muro muro en estuco plástico	ml	46,40



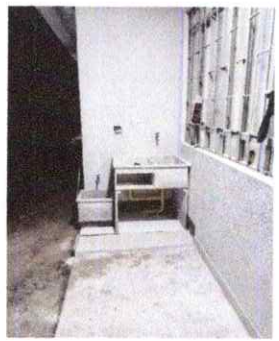
ACTIVIDADES	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
Odontologia	2,90			4,00	11,60
Procedimientos	2,90			4,00	11,60
Consultorio 1	2,90			4,00	11,60
Consultorio 2	2,90			4,00	11,60
TOTAL					46,40

ESPECIFICACIONES:

FIRMA - RESIDENTE DE INTERVENTORIA	FIRMA - RESIDENTE DE OBRA
Nombre: YHON ALEXANDER GUTIERREZ	Nombre: WILSON MURCIA
FIRMA - INTERVENTORIA	FIRMA - CONTRATISTA
CONSORCIO INTERVENTORIA HOSPITAL RIOSUCIO — REPRESENTANTE LEGAL YHON ALEXANDER GUTIERREZ	Nombre: INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S — REPRESENTANTE LEGAL SERGIO CASAS

HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS De Riosucio Caldas E.S.E	MEMORIAS - CANTIDADES DE OBRA	FECHA	14/11/2025
		VERSION	1
		PAGINA	1 DE 1

# DE CONTRATO				25-2130.13.01.005			
OBJETO				Adecuación del centro de salud Pueblo Viejo adscrito a la ESE Hospital Departamental San Juan de Dios Riosucio, Caldas			
CONTRATISTA	ELABORÓ	APROBÓ	FECHA	ITEM	DESCRIPCION	UND	TOTAL
INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S			14/11/2025	6.1.5	Suminitro, instalacion y transporte de lavadero Prefabricado 80 x 60 x 50 cm. en Granito (Incluye accesorios de instalación)	un	1,00



ACTIVIDADES	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
Area de Proyecto				1,00	1,00
TOTAL					1,00

ESPECIFICACIONES:

FIRMA - RESIDENTE DE INTERVENTORIA	FIRMA - RESIDENTE DE OBRA
Nombre:YHON ALEXANDER GUTIERREZ	Nombre: WILSON MURCIA
FIRMA - INTERVENTORIA	FIRMA - CONTRATISTA
CONSORCIO INTERVENTORIA HOSPITAL RIOSUCIO — REPRESENTANTE LEGAL YHON ALEXANDER GUTIERREZ	Nombre: INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S — REPRESENTANTE LEGAL SERGIO CASAS

HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS De Riosucio Caldas E.S.E	MEMORIAS - CANTIDADES DE OBRA	FECHA	14/11/2025
		VERSION	1
		PAGINA	1 DE 1

# DE CONTRATO				25-2130.13.01.005			
OBJETO				Adecuación del centro de salud Pueblo Viejo adscrito a la ESE Hospital Departamental San Juan de Dios Riosucio, Caldas			
CONTRATISTA	ELABORÓ	APROBÓ	FECHA	ITEM	DESCRIPCION	UND	TOTAL
INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S			14/11/2025	6.1.6	Suministro, transporte e instalación de poceta de aseo (50x50 cm, en granito pulido, uniones de caras en media caña H=0,6 m, incluye llave rosca mangera con extensión.	un	1,00

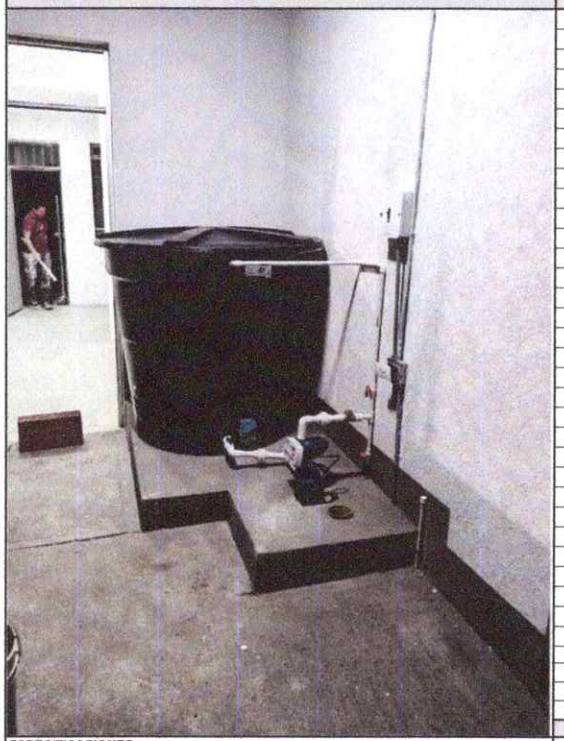
ACTIVIDADES	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
Area de Proyecto				1,00	1,00
TOTAL					1,00

ESPECIFICACIONES:

FIRMA - RESIDENTE DE INTERVENTORIA	FIRMA - RESIDENTE DE OBRA
Nombre: YHON ALEXANDER GUTIERREZ	Nombre: WILSON MURCIA
FIRMA - INTERVENTORIA	FIRMA - CONTRATISTA
CONSORCIO INTERVENTORIA HOSPITAL RIOSUCIO — REPRESENTANTE LEGAL YHON ALEXANDER GUTIERREZ	Nombre: INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S — REPRESENTANTE LEGAL SERGIO CASAS

HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS De Riosucio Caldas E.S.E	MEMORIAS - CANTIDADES DE OBRA	FECHA	14/11/2025
		VERSION	1
		PAGINA	1 DE 1

# DE CONTRATO				25-2130.13.01.005					
OBJETO				Adecuación del centro de salud Pueblo Viejo adscrito a la ESE Hospital Departamental San Juan de Dios Riosucio, Caldas					
CONTRATISTA	ELABORÓ	APROBÓ	FECHA	ITEM	DESCRIPCION			UND	TOTAL
INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S			14/11/2025	AD4	Suministro, transporte e instalación de Tanque de almacenamiento de 1000 Lts de polietileno incluye Tapa, accesorios de salida, entrada y rebose en PVC.			un	1,00
				ACTIVIDADES	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
				Area de Proyecto				1,00	1,00
				TOTAL					1,00



ESPECIFICACIONES:

FIRMA - RESIDENTE DE INTERVENTORIA	FIRMA - RESIDENTE DE OBRA
Nombre:YHON ALEXANDER GUTIERREZ	Nombre: WILSON MURCIA
FIRMA - INTERVENTORIA	FIRMA - CONTRATISTA
CONSORCIO INTERVENTORIA HOSPITAL RIOSUCIO / REPRESENTANTE LEGAL YHON ALEXANDER GUTIERREZ	Nombre: INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S / REPRESENTANTE LEGAL SERGIO CASAS

HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS De Riosucio Caldas E.S.E	MEMORIAS - CANTIDADES DE OBRA	FECHA	14/11/2025
		VERSION	1
		PAGINA	1 DE 1

# DE CONTRATO				25-2130.13.01.005			
OBJETO				Adecuación del centro de salud Pueblo Viejo adscrito a la ESE Hospital Departamental San Juan de Dios Riosucio, Caldas			
CONTRATISTA	ELABORÓ	APROBÓ	FECHA	ITEM	DESCRIPCION	UND	TOTAL
INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S			14/11/2025	AD5	Suministro, transporte e instalacion de Equipo hidroneumatico de 1/2 HP	un	1,00

ACTIVIDADES	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
Area de Proyecto				1,00	1,00
TOTAL					1,00

ESPECIFICACIONES:

FIRMA - RESIDENTE DE INTERVENTORIA	FIRMA - RESIDENTE DE OBRA
Nombre:YHON ALEXANDER GUTIERREZ	Nombre: WILSON MURCIA
FIRMA - INTERVENTORIA	FIRMA - CONTRATISTA
CONSORCIO INTERVENTORIA HOSPITAL RIOSUCIO / REPRESENTANTE LEGAL YHON ALEXANDER GUTIERREZ	Nombre: INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S / REPRESENTANTE LEGAL SERGIO CASAS

HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS De Riosucio Caldas E.S.E	MEMORIAS - CANTIDADES DE OBRA	FECHA	14/11/2025
		VERSION	1
		PAGINA	1 DE 1

# DE CONTRATO				25-2130.13.01.005			
OBJETO				Adecuación del centro de salud Pueblo Viejo adscrito a la ESE Hospital Departamental San Juan de Dios Riosucio, Caldas			
CONTRATISTA	ELABORÓ	APROBÓ	FECHA	ITEM	DESCRIPCION	UND	TOTAL
INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S			14/11/2025	AD14	Suministro, transporte e instalación de pintura esmaltada para ventanas	M2	36,71

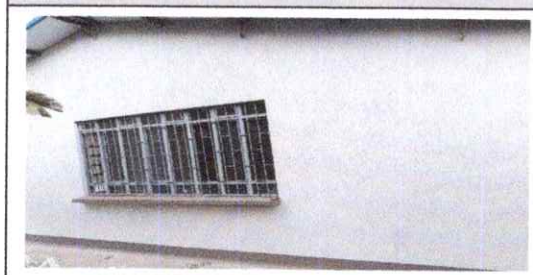
ACTIVIDADES	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
Cocina	1,50	2,60	3,90		3,90
Patio 2	1,50	1,50	2,26		2,26
Consultorio 1	1,50	2,60	3,90		3,90
Consultorio 2	1,50	2,60	3,90		3,90
Odontologia	1,50	2,60	3,90		3,90
Odontologia	1,50	1,00	1,50		1,50
Procedimientos	1,50	2,60	3,90		3,90
Sala Espera	1,50	3,00	4,50		4,50
Entrada	1,50	2,50	3,75		3,75
Puerta entrada	1,00	2,60	2,60		2,60
Puerta Trasera	1,00	2,60	2,60		2,60
TOTAL					36,71

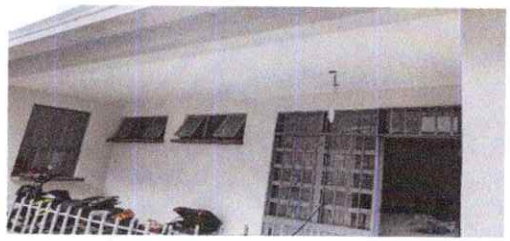
ESPECIFICACIONES:

FIRMA - RESIDENTE DE INTERVENTORIA	FIRMA - RESIDENTE DE OBRA
Nombre: YHON ALEXANDER GUTIERREZ	Nombre: WILSON MURCIA
FIRMA - INTERVENTORIA	FIRMA - CONTRATISTA
CONSORCIO INTERVENTORIA HOSPITAL RIOSUCIO / REPRESENTANTE LEGAL YHON ALEXANDER GUTIERREZ	Nombre: INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S / REPRESENTANTE LEGAL SERGIO CASAS

HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS De Riosucio Caldas E.S.E	MEMORIAS - CANTIDADES DE OBRA	FECHA	14/11/2025
		VERSION	1
		PAGINA	1 DE 1

# DE CONTRATO				25-2130.13.01.005			
OBJETO				Adecuación del centro de salud Pueblo Viejo adscrito a la ESE Hospital Departamental San Juan de Dios Riosucio, Caldas			
CONTRATISTA	ELABORÓ	APROBÓ	FECHA	ITEM	DESCRIPCION	UND	TOTAL
INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S			14/11/2025	AD15	Suministro, transporte e instalación de Graniplasta para fachada	M2	200,30





ACTIVIDADES	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
Facahada Principal	3,50	19,50	68,25		68,25
Fachada Trasera	3,50	17,70	61,96		61,96
Fachada Derecha	4,30	8,80	37,84		37,84
Fachada Izquierda	4,30	7,50	32,25		32,25
TOTAL					200,30

ESPECIFICACIONES:

FIRMA - RESIDENTE DE INTERVENTORIA	FIRMA - RESIDENTE DE OBRA
Nombre: YHON ALEXANDER GUTIERREZ	Nombre: WILSON MURCIA
FIRMA - INTERVENTORIA	FIRMA - CONTRATISTA
CONSORCIO INTERVENTORIA HOSPITAL RIOSUCIO / REPRESENTANTE LEGAL YHON ALEXANDER GUTIERREZ	Nombre: INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S / REPRESENTANTE LEGAL SERGIO CASAS

INFORME FINAL DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No. 25-2130.13.01.005

"Adecuaciones menores del Puesto de Salud Pueblo Viejo adscrito a la E.S.E Hospital Departamental San Juan De Dios Riosucio, Caldas"

INFORME DE OBRA

CONTRATO DE OBRA
No. 25-2130.13.01.005

TIEMPO DE EJECUCION
2 MESES

10 AL 14 DE NOVIEMBRE

2025

INGECOLSA
CONSTRUCCIÓN S.A.S
NIT 901 683 334-3

CONTENIDO

1 INTRODUCCION 2
1.1 DESCRIPCION DEL PROYECTO 2
1.2 LOCALIZACION DEL PROYECTO 3
2 RESUMEN EJECUTIVO 4
3 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 4
3.1 DESCRIPCION GENERAL 4
3.2 ESTADO ACTUAL DE LAS POLIZAS 5
3.3 ESTADO ACTUAL DE FACTURACION 5
3.4 ESTADO AVANCE EN TIEMPO 7
3.5 PRESUPUESTO AVANCE DE OBRA DEL PERIODO 7
4 ACTIVIDADES DESARROLLADAS 13
5 PERSONAL EQUIPO E INSTALACIONES 14
5.1 PERSONAL PROMEDIO EMPLEADO POR EL CONTRATISTA 14
5.2 EQUIPO EMPLEADO POR EL CONTRATISTA. 15
6 ESTADO DEL TIEMPO 15
7 MANEJO AMBIENTAL E IMPACTO URBANO 15
7.1 OBJETIVO 16
7.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS 17
8 SEÑALIZACION Y SEGURIDAD INDUSTRIAL 17
9 ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL EN ACTIVIDADES DE OBRA 17
9.1 ACTIVIDADES EJECUTADAS 17
10 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 18
11 ANEXOS 18

LISTA DE DISTRIBUCIÓN

Ejemplares de este documento han sido enviados a las siguientes dependencias:

	DEPENDENCIAS	No. COPIAS
Original Impreso	Hospital Departamental San Juan De Dios De Riosucio ESE	1
Copia 1 Medio Digital	Hospital Departamental San Juan De Dios De Riosucio ESE	1

CUADRO DE CONTROL

VERSIÓN	FECHA	ELABORÓ	REVISÓ
Versión inicial	14 de noviembre de 2025	**Sergio Andrés Casas Lasso** Contratista Firma	**Yhon Alexander Gutiérrez** Interventor Firma

1 INTRODUCCION

En el presente documento se muestran los avances del contrato de obra No. 25-2130.13.01.005 cuyo objeto es "ADECUACIÓNES MENORES DEL PUESTO DE SALUD PUEBLO VIEJO ADSCRITO A LA ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS RIOSUCIO, CALDAS", así como los aspectos generales en cuanto al desarrollo de la obra, como se han ejecutado las labores concernientes a estas y el estado actual de las mismas, siempre teniendo en cuenta las condiciones de calidad, eficiencia y eficacia para un buen desarrollo del proyecto y procurando siempre garantizar las condiciones de seguridad de esta.

1.1 DESCRIPCION DEL PROYECTO

Las obras de mejoramiento del puesto de salud del corregimiento de Pueblo Viejo adscrito al Hospital Departamental San Juan De Dios De Riosucio ESE es un factor de crecimiento y desarrollo en la oferta y demanda de los servicios de salud prestados a la comunidad, mejorando la calidad de vida de todos los usuarios de dichos servicios.

El proyecto cuenta con la ejecución de los siguientes ítems Preliminares de obra:

1. Obras Preliminares
   - 1.1 Demoliciones
   - 1.2 Desmonte de cubierta
   - 1.3 Desmonte de aparatos sanitarios, puertas y ventanas. existentes en mal estado, incluye retiro
   - 1.4 Desmonte de cielo raso
   - 1.5 Desmonte estructura cubierta
2. Urbanismo
   - 2.1 Reposición de andenes
3. Cubierta
   - 3.1 Tejado, claraboya, canaletas y bajantes
4. Carpintería metálica

4.1 Puertas, ventanas, persianas y mesones
5. Construcción y Remodelación
5.1 Muros, divisorios
5.2 Pisos
6. Construcción hidrosanitaria
6.1 Instalación de sanitario, lavamanos, lavaplatos y enchape
7. Construcción eléctrica
7.1 Instalaciones eléctricas y accesorios (cajas, tomas, interrumpores)

1.2 LOCALIZACION DEL PROYECTO

Figura 1. Ubicación Centro Poblado Pueblo Viejo Mpio. Riosucio Dto. de Caldas

2 RESUMEN EJECUTIVO

Número De Contrato:	**25-2130.13.01.005**
Objeto Del Contrato:	**Adecuaciones menores del puesto de salud Pueblo Viejo adscrito a la ESE Hospital Departamental San Juan de Dios Riosucio, Caldas**
Valor Inicial Del Contrato:	**$ 394.692.821.88 (Trecientos noventa y cuatro millones seiscientos noventa y dos mil ochocientos veinte y un peso con ochenta y ocho centavos)**
Valor De Las Adiciones:	**$ 00,00**
Valor Total Del Contrato:	**$ 394.692.821.88 (Trecientos noventa y cuatro millones seiscientos noventa y dos mil ochocientos veinte y un peso con ochenta y ocho centavos)**
Fecha De Iniciación:	**15 de septiembre de 2025**
Plazo De Ejecución:	**02 meses**
Valor Facturado A La Fecha:	**$ 331.554.000,29**
Valor Presente Acta	**$ 63.138.821,59**

3 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

3.1 DESCRIPCION GENERAL

DATOS DEL CONTRATO		
Tipo de contrato:	OBRA	
No. del contrato	25-2130.13.01.005	
Contratista:	INGECOLSA CONSTRUCCION SAS	
Cedula / NIT	901.683.334-3	
Objeto:	Adecuaciones menores del puesto de salud Pueblo Viejo adscrito a la ESE Hospital Departamental San Juan de Dios Riosucio, Caldas	
Interventor:	Consorcio Interventoría Hospital Riosucio	
Fecha del contrato:	lunes, 15 de septiembre de 2025	
CONDICIONES INICIALES		
Plazo (meses):	02	Meses
Valor Inicial:	$ 394.692.821.88 (Trecientos noventa y cuatro millones seiscientos noventa y dos mil ochocientos veinte y un peso con ochenta y ocho centavos)	

Fecha de Inicio:	lunes, 15 de septiembre de 2025
Fecha de Terminación:	viernes, 14 de noviembre de 2025

3.2 ESTADO ACTUAL DE LAS POLIZAS

TOMADOR: INGECOLSA CONSTRUCCION SAS
Identificación: 901.683.334-3
Teléfono: 3114566746
ASEGURADO/BENEFICIARIO: HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS DE RIOSUCIO CALDAS ESE
NIT: 890.801.989-5

Tabla 1. Control de Pólizas

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL			**Fecha de expedición:**	
Compañía de Seguros:	**Aseguradora Solidaria de Colombia**		09 de septiembre de 2025	
No. de póliza:	560 - 74 – 994000035843		**Anexo:**	0
DESCRIPCIÓN	**VALOR ASEGURADO**	**DESDE**	**HASTA**	
Amparos: Predios, Labores y Operaciones	$284.700.000	9-sept.-25	10-mar.-26	

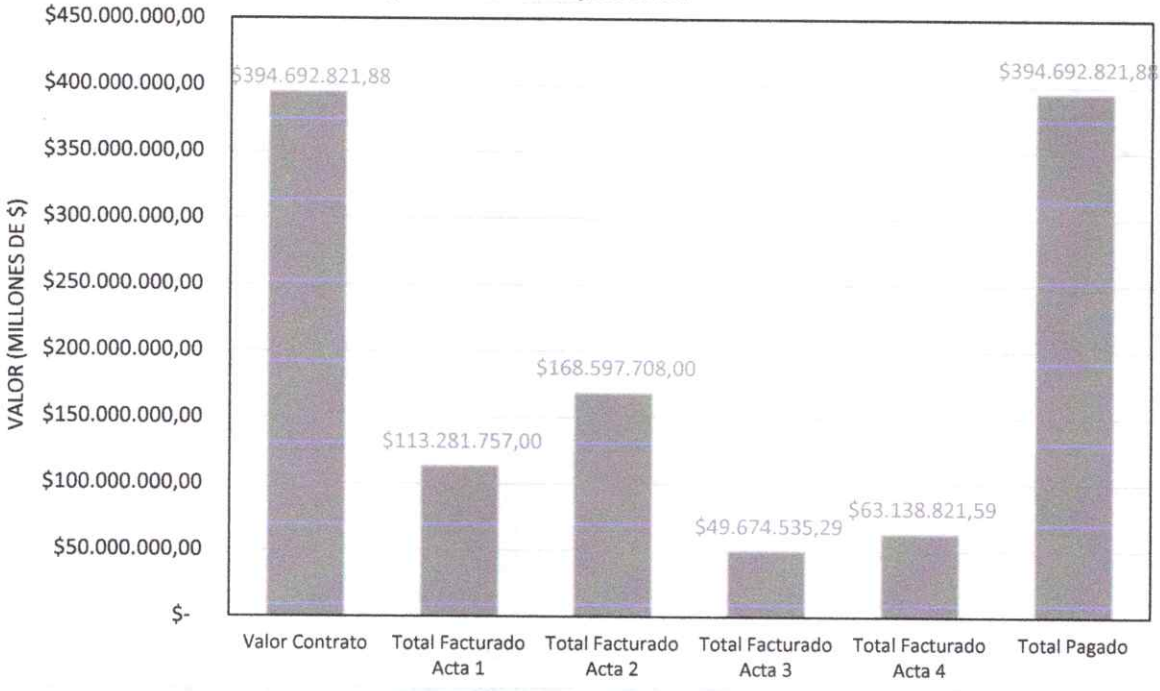
POLIZA CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL			**Fecha de expedición:**	
Compañía de Seguros:	**Aseguradora Solidaria de Colombia**		09 de septiembre de 2025	
No. de póliza:	5 60 -47- 994000192925		**Anexo:**	0
DESCRIPCIÓN	**VALOR ASEGURADO**	**DESDE**	**HASTA**	
Cumplimiento	$39.469.282,19	9-sept.-25	14-ene.-26	
Pago de salarios, prestaciones sociales e IND	$39.469.282,19	9-sept.-25	14-nov.-28	

3.3 ESTADO ACTUAL DE FACTURACION

Tabla 2. Actas de recibo parciales presentadas

ACTA PARCIAL	FECHA ACTA	VALOR	% PRESUPUESTO
01	29/09/2025	$ 113.281.757,00	28.70%
02	30/10/2025	$ 168.597.708,00	42.79%
03	10/11/2025	$ 49.674.535,29	12.51 %
04	14/11/2025	$ 63.138.821,59	16.00 %
ACUMULADO		$ 394.692.821,88	100.00%

Figura 2. Resumen de facturación



El avance financiero del contrato de obra No. 25-2130.13.01.005, a corte del informe es:

Tabla 3. Avance Financiero Contrato de Obra

PERIODO		ACUMULADO		SALDO CONTRATO	
VALOR ($)	(%)	VALOR ($)	(%)	VALOR ($)	(%)
$ 113.281.757	28.70%	$ 113.281.757	28.70%	$ 281.412.995,00	71.30%
$ 168.597.708	42.79%	$ 281.879.465	71.49%	$ 112.815.654,00	28.42%
$ 49.674.535,29	12.51 %	$ 331.554.000,29	84.00 %	$ 63.138.821,59	16.00 %
$ 63.138.821,59	16.00 %	394.692.821,88	100.00%	$ 0,00	0.00 %

3.4 ESTADO AVANCE EN TIEMPO

El contrato de obra tiene un plazo de ejecución de SESENTA (60) DIAS CALENDARIO.

A continuación, se presenta el estado de avance en tiempo, a corte 14 de noviembre de 2025.

Tabla 4. Estado de avance en tiempo Contrato de consultoría

PLAZO EJECUCIÓN		PLAZO TRANSCURRIDO		PLAZO RESTANTE	
DÍAS	(%)	DÍAS	(%)	DÍAS	(%)
60	100,00%	60	100,00%	0	0,00%

3.5 PRESUPUESTO AVANCE DE OBRA DEL PERIODO

Tabla 5. Presupuesto inicial

ITEM	DESCRIPCION	CONTRATADO		VALORES FINALES		
		UNIDAD (MEDIDAD)	CANTIDAD	CANT	VR/UNIT	VR/TOTAL
1	**Obras Preliminares**					
1.1	**Demoliciones**					
1.1.1	Demolición de andenes o pisos en concreto o mortero.	m2	49,72	214,47	$ 20.609,00	$ 4.420.012,23
1.1.2	Demolición de pañete en mal estado	m2	174,60	177,71	$ 17.115,00	$ 3.041.506,65
1.1.3	Demolición de mesones a=0,60 m incluye cargue y retiro.	M	11,55	10,86	$ 19.395,00	$ 210.629,70
1.2	**Desmonte de cubierta**					
1.2.1	Desmonte de cubierta (tejas en fibrocemento, caballete, bajantes de aguas lluvia y canaletas) incluye retiro	m2	162,00	210,84	$ 65.852,00	$ 13.884.235,68
1.3	**Desmonte de aparatos sanitarios, puertas y ventanas. existentes en mal estado, incluye retiro**					
1.3.1	Desmonte de puertas y ventanas existentes en mal estado, incluye retiro	Un	33,00	12,00	$ 42.059,00	$ 504.708,00
1.3.2	Desmonte de divisiones o muebles metálico o en madera, incluye retiro	M	2,80	8,86	$ 22.161,00	$ 196.346,46

1.3.3	Desmonte de aparatos sanitarios, existentes en mal estado, incluye retiro	Un	3,00	4,00	$ 18.243,00	$ 72.972,00
1.3.4	Desmonte de lavamanos y lavaplatos en mal estado, incluye retiro	Un	6,00	6,00	$ 28.127,00	$ 168.762,00
1.4	**Desmonte de cielo raso**					
1.4.1	Desmonte de cielo raso en mal estado, incluye retiro	m2	148,54	152,89	$ 19.450,00	$ 2.973.710,50
1,5	**Desmonte estructura de cubierta**					
1.5.1	Desmonte de estructura de cubierta, incluye retiro	m2	162,00	0,00	$ 20.985,00	$ 0,00
2	**Urbanismo**					
2.1	**Reposición de andenes**					
2.1.1	Suministro, transporte e instalación de Placa de contrapiso e=0,10m concreto de 3000 psi incluye malla electrosoldada 8mm	m2	64,12	210,70	$ 104.708,00	$ 22.061.975,60
3	**Cubierta**					
3.1	**Tejado, claraboya, canaletas y bajantes**					
3,1,1	Suministro, instalación y transporte de cubierta metálica trapezoidal Cal 28 tipo sándwich	m2	220,00	221,44	$ 227.507,00	$ 50.379.150,08
3.1.2	Suministro y transporte de bajantes de agua tubo pvc-s de 4"	Ml	13,60	18,50	$ 38.826,00	$ 718.281,00
3.1.3	Suministro, transporte e instalación de cielorraso en lamina yeso cartón RH, incluye perfilería y pintura	m2	149,00	152,89	$ 106.588,00	$ 16.296.239,32
3.1.4	Suministro, instalación y transporte de canaletas 30x35 cal 20 galvanizada (incluye ganchos)	Ml	33,81	0,00	$ 69.350,00	$ 0,00
3.1.5	Suministro, transporte e instalación Caballete Teja termoacústica Cindulit / Cindurib o similar. (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	Ml	17,00	17,30	$ 92.815,00	$ 1.605.699,50
3.1.6	Suministro, transporte e instalación de estructura metalica para cubierta tipo cercha en estructura tipo cajon Tubo rectangular 100 x 40 x 1.5mm Cal.16 x 6m Colmena (soldadura anticorrosivo y pintura)	Ml	198,51	0,00	$ 88.198,00	$ 0,00
3.1.7	Suministro, transporte e instalación de correas en PHR 220x80x2,5mm, incluye	Ml	167,97	0,00	$ 87.507,00	$ 0,00

311 456 6746 ingecolsa.co@gmail.com
CARRERA 6 SUR No. 69-160 TORRE 7 APTO 1603 C.R. TORREON DE VARSOVIA ETAPA II
IBAGUÉ - TOLIMA

	templetes, anticorrosivo y pintura					
4	**Carpintería metalica**					
4.1	**Puertas, ventanas, persianas y mesones**					
4.1.1	Suministro, transporte e instalación de puerta en aluminio (marco perfil 3x1 con aleta, vidrio parte superior laminado opalizado y aluminio en la parte inferior más chapa de manija yale o similar)	m2	37,94	28,19	$ 784.576,00	$ 22.117.197,44
4.1.2	Suministro e instalación de persiana en aluminio (marco perfil 5020)	Un	3,00	0,00	$ 297.022,00	$ 0,00
4.1.3	Suministro, transporte e instalación de ventana batiente en aluminio anodizado de fabrica ref 38-31, con vidrio 4 mm frozenen aluminio (marco perfil 3x1, corrediza)	m2	78,00	0,00	$ 463.424,00	$ 0,00
4.1.4	Reja metálica de seguridad de 1/2" en varilla cuadrada, incluye anticorrosivo y pintura	m2	27,50	0,0	$ 84.943,00	$ 0,00
4.1.5	Suministro, transporte e instalación de mesón en acero inoxidable cal 20, ancho de 0,6 m	Ml	11,65	0,00	$ 876.009,00	$ 0,00
4.1.6	Suministro, transporte e instalación de poceta para mesón en acero inoxidable cal 20, 54x39xx15 cm	Und	3,00	5,00	$ 585.281,00	$ 2.926.405,00
5	**Construcción y Remodelación**					
5.1	**Muros, divisorios**					
5.1.1	Suministro, transporte e instalación de mortero liso 1:3 interior de 1,5 cm impermeabilizado (1m de altura del piso)	m2	174,60	179,10	$ 40.000,00	$ 7.164.000,00
5.1.2	Suministro, transporte e instalación de estuco más pintura vinílica 3 manos anti-hongo	m2	819,16	478,20	$ 26.923,00	$ 12.874.578,60
5.1.3	Suministro, transporte e instalación de estuco más pintura exteriores	m2	191,27	0,00	$ 39.780,00	$ 0,00
5.1.4	Suministró, transporte e instalación de estuco más pintura epoxica	m2	460,20	0,00	$ 32.332,00	$ 0,00
5.1.5	Suministro, transporte e instalación de mediacaña muro muro en estuco plástico	Ml	52,00	46,40	$ 22.673,00	$ 1.052.027,20

311 456 6746 ingecolsa.co@gmail.com
CARRERA 6 SUR No. 69-160 TORRE 7 APTO 1603 C.R. TORREON DE VARSOVIA ETAPA II
IBAGUÉ - TOLIMA

5.1.6	Suministro, transporte e instalación de muro en lamina superboard de 10mm incluye pintura a doble cara	m2	16,00	0,00	$ 275.051,00	$ 0,00
5.2	**Pisos**					
5.2.1	Suministro, transporte e instalación de mediacaña piso muro en granito pulido incluye corte y dilataciones	Ml	28,42	78,38	$ 40.415,00	$ 3.167.727,70
5.2.3	Suministro, transporte e instalación de piso acabado en granito (incluye dilataciones y pulida de piso)	m2	24,35	159,24	$ 177.645,00	$ 28.288.189,80
5.2.4	Repulido, diamantado y cristalizado de piso existente (incluye juntas)	m2	32,00	0,00	$ 100.888,00	$ 0,00
6	**Construcción hidrosanitaria**					
6.1	**Instalación de sanitario, lavamanos, lavaplatos y enchape**					
6.1.1	Suministro, instalación y transporte de cerámica para pared y/o piso (incluye boquilla)	m2	41,00	56,16	$ 71.141,00	$ 3.995.278,56
6.1.2	Suministro, instalación y transporte de sanitarios y lavamanos (incluye accesorios)	Un	3,00	4,00	$ 1.238.686,00	$ 4.954.744,00
6.1.3	Punto hidráulico PVC de 1/2" en mampostería seca	Ml	33,00	49,00	$ 46.860,00	$ 2.296.140,00
6.1.4	Suministro, transporte e instalación de Tanque de almacenamiento de 2000 Lts de polietileno incluye Tapa, accesorios de salida, entrada y rebose en PVC.	Un	1,00	0,00	$ 1.491.244,00	$ 0,00
6.1.5	Suministro, instalación y transporte de lavadero Prefabricado 80 x 60 x 50 cm. en Granito (Incluye accesorios de instalación)	Un	1	1,00	$ 454.408,00	$ 454.408,00
6.1.6	Suministro, transporte e instalación de poceta de aseo (50x50 cm, en granito pulido, uniones de caras en media caña H=0,6 m, incluye llave rosca manguera con extensión.	Un	1	1,00	$ 1.491.244,00	$ 1.491.244,00
7	**Construcción eléctrica**					
7.1	**Instalaciones eléctricas y accesorios (cajas, tomas, interruptores)**					
7.1.1	Suministro, instalación y transporte salida de toma 1F (C/T//A:2#12+1#12)Ó1/2"EMT (cto normal)	Un	15,00	18,00	$ 180.873,00	$ 3.255.714,00
7.1.2	Suministro e instalación de panel led 18w redondo	Un	28,00	26,00	$ 47.224,00	$ 1.227.824,00

311 456 6746 ingecolsa.co@gmail.com
CARRERA 6 SUR No. 69-160 TORRE 7 APTO 1603 C.R. TORREON DE VARSOVIA ETAPA II
IBAGUÉ - TOLIMA

7.1.3	Suministro, transporte e instalación de salida Lamp(c/t/a: 2#12 + 1#14) ó 1/2 emt	Un	28,00	26,00	$ 176.696,00	$ 4.594.096,00
7.1.4	Suministro e instalación de salida Interruptor (2#12 + 1#14) Ø1/2 emt	Un	12,00	15,00	$ 176.696,00	$ 2.650.440,00
7.1.5	Suministro e instalación de tablero Monofásico de 8 circuitos con sus respectivos breakeres	Un	1,00	0,00	$ 218.146,00	$ 0,00
7.1.6	Suministro e instalación de acometidas en 3x8 AWG y mt Ø 1"	Ml	30,00	38,00	$ 53.000,00	$ 2.014.000,00
AD	ADICIONALES					
AD1	Demolición de Muros en mampostería E=0,15M (Incluye Cargue y retiro)	m2		4,75	$ 54.084,00	$ 256.899,00
AD2	Demolición de enchape de muros de baño (incluye cargue y retiro)	m2		76,34	$ 10.728,00	$ 818.975,52
AD3	Suministro e instalación de Vanos y Carteras con estuco plástico	Ml		62.70	$ 24.701,00	$ 1.548.752,70
AD4	Suministro, transporte e instalación de Tanque de almacenamiento de 1000 Lts de polietileno incluye Tapa, accesorios de salida, entrada y rebose en PVC.	Un		1,00	$ 1.204.383,40	$ 1.204.383,40
AD5	Suministro, transporte e instalación de Equipo hidroneumático de 1/2 HP + Tanque para bomba de 100 Litros con accesorios	Un		1,00	$ 1.020.644,49	$ 1.020.644,49
AD6	Punto Sanitario 2"	Un		12,00	$ 109.002,00	$ 1.308.024,00
AD7	Punto de Aire 1/2	Ml		15,00	$ 36.867,20	$ 553.008,00
AD8	Suministro, instalación y transporte de canaletas 25x20 cal 20 galvanizada (incluye ganchos)	Ml		35,00	$ 84.821,20	$ 2.968.742,00
AD9	Perfil para techo en tubería 3x1-1/2" con pintura anticorrosivo	m2		264,80	$ 60.137,10	$ 15.924.304,08
AD10	Cambio de tablero eléctrico: Incluye suministro del nuevo tablero y el tendido de redes desde el tablero actual	Un		1,00	$ 773.099,00	$ 773.099,00
AD11	Construcción de Sumidero	Un		1,00	$ 3.684.717,50	$ 3.684.717,50

311 456 6746 ingecolsa.co@gmail.com
CARRERA 6 SUR No. 69-160 TORRE 7 APTO 1603 C.R. TORREON DE VARSOVIA ETAPA II
IBAGUÉ - TOLIMA

AD12	Suministro, transporte e instalación de Mortero de nivelación E:7cm	M2		152.89,00	$ 50.416,10	$ 7.708.117,53
AD13	Suministro, transporte e instalación de meson en acero inoxidable cal 20, ancho de 0,6 m. Incluye mueble inferior con entrepaños y puertas en MDP de 15 mm blanco, bisagras, manijas y patas.	ML		9,70	$ 2.165.456,00	$ 21.004.926,60
AD14	Suministro, transporte e instalación de pintura esmaltada para ventanas	M2		36,71	$ 26.909	$ 987.829,39
AD15	Suministro, transporte e instalación de Graniplasta para fachada	M2		200.30	$35.474	$ 7.105.442,20
AD16	Suministro e instalación de tuberia 1/2" emt con accesorios y ramales 3X12 libre de halogeno (criticos,vitales, regulado)	Ml		50,00	$ 36.401,86	$ 1.820.093,00
AD17	Excavación manual a todo factor, incluye herramienta, cargue descargue, transporte y todo lo necesario para su correcta ejecucion (inc. retiro de sobrantes)	M2		138,62	$ 24.273,95	$ 3.364.909,57
AD18	Relleno de material, recebo compactado apisonador mecánico	M2		139,06	$ 75.498,00	$ 10.498.751,88

COSTO DIRECTO	**$ 303.609.862,88**
25,00%	**$ 75.902.466,00**
0,00%	**$ 0,00**
5,00%	**$ 15.180.493,00**
SUB TOTAL AIU	**$ 91.082.959,00**
TOTAL	**$ 394.692.821,88**

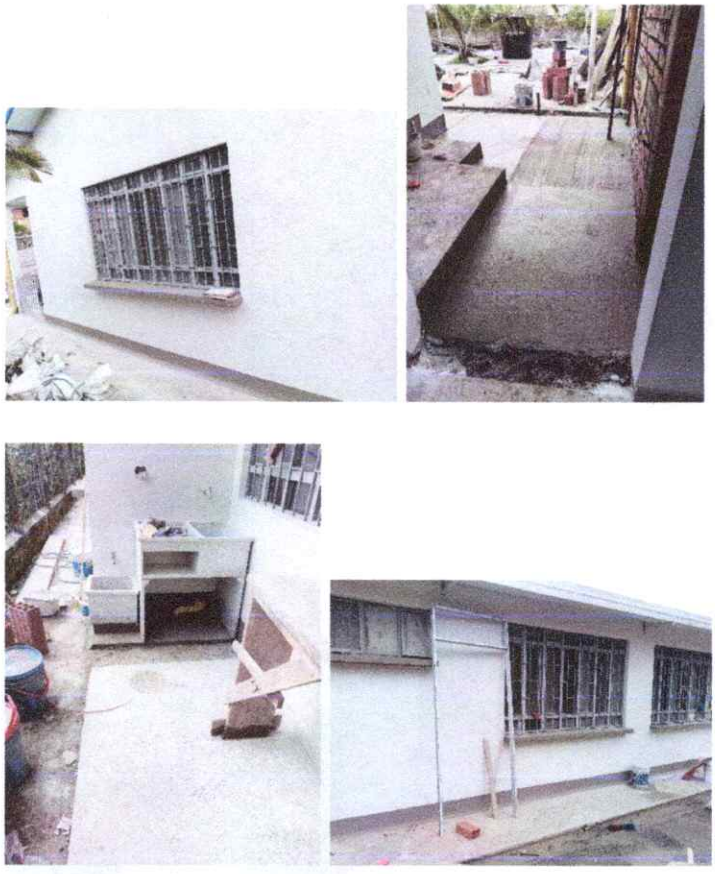
311 456 6746 ingecolsa.co@gmail.com
CARRERA 6 SUR No. 69-160 TORRE 7 APTO 1603 C.R. TORREON DE VARSOVIA ETAPA II
IBAGUÉ - TOLIMA

4 ACTIVIDADES DESARROLLADAS

A continuación, se describen las labores desarrolladas por el contratista y que corresponden al contrato de obra No. 25-2130.13.01.005 a ejecutarse en el Adecuación del centro de salud Pueblo Viejo adscrito a la ESE Hospital Departamental San Juan de Dios Riosucio, Caldas:

Tabla 6. Actividades de Obra

SEMANA	DESCRPCIÓN
10 de noviembre - 14 de noviembre, 2025	• **Instalación de estuco** Se llevó a cabo la aplicación de estuco en muros y cielos como acabado liso previo a pintura. Las superficies fueron limpiadas, reparadas y niveladas antes de aplicar las capas correspondientes de estuco. Una vez seco, se realizó el lijado y afinado para obtener un acabado parejo y listo para recibir pintura. • **Instalación de graniplast** Se aplicó el revestimiento acrílico tipo graniplast en las superficies designadas, iniciando con la limpieza y preparación del sustrato. Se aplicó sellador para mejorar la adherencia y posteriormente se extendió el graniplast con llana, logrando una textura uniforme conforme a las especificaciones del proyecto. El acabado final quedó resistente y de buena apariencia. • **Instalación de drywall** Se ejecutó la instalación del sistema drywall mediante la colocación de la estructura metálica y fijación de las placas de yeso. Se realizó el tratamiento de juntas con cinta y pasta, seguido del lijado para obtener una superficie uniforme. El sistema quedó alineado y listo para acabados posteriores. • **Aseo General** Se efectúa el aseo general de las áreas intervenidas, retirando residuos, escombros y materiales sobrantes. Esta labor busca mantener el orden, la limpieza y las condiciones de seguridad en la obra.



5 PERSONAL EQUIPO E INSTALACIONES

5.1 PERSONAL PROMEDIO EMPLEADO POR EL CONTRATISTA.

Tabla 7. Personal empleado por el contratista

EQUIPO	10-nov.-25 - 14-nov.-25
Ingeniero Residente	1
Maestro de Obra	1
Oficiales	3
Ayudantes	3
Profesional SST	1

5.2 EQUIPO EMPLEADO POR EL CONTRATISTA.

Tabla 8. Equipo empleado por el contratista

EQUIPO	10-nov.-25 - 14-nov.-25
Volqueta	1
Rotomartillo	1
Taladro	1

6 ESTADO DEL TIEMPO

Tabla 9. Control del Estado del Tiempo

DIA	HORA	PERIODO: 01 DE NOVIEMBRE - 10 DE NOVIEMBRE, 2025				
		10	11	12	13	14
AM	7:00 - 8:00					
	8:00 - 9:00					
	9:00 -10:00					
	10:00 -11:00					
	11:00 - 12:00					
PM	1:00 - 2:00					
	2:00 - 3:00					
	3:00 - 4:00					
	4:00 - 5:00					
	5:00 - 6:00					

CONVENCIONES: LLUVIA FUERTE: LLOVIZNA: SECO:

7 MANEJO AMBIENTAL E IMPACTO URBANO

INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S para ejecución del Contrato de Obra No. 25-2130.13.01.005 desarrolla e implementa el Plan de Gestión Ambiental y Social, los cuales se desarrollan como instrumento para la gestión de los potenciales impactos ambientales que puedan generarse durante la ejecución de la obra para las actividades pre constructivas y constructivas.

El Plan de Gestión Ambiental se ejecuta en el marco de la norma NTC ISO 14001:2015, teniendo en cuenta la política, la organización, la

planificación, la aplicación, auditoria, la evaluación y las diferentes acciones para la mejora de todas aquellas acciones que nos permitan evaluar, reconocer y controlar los aspectos e impactos ambientales durante la ejecución del proyecto "ADECUACIONES MENORES DEL PUESTO DE SALUD DE PUEBLO VIEJO ADSCRITO AL HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS DE RIOSUCIO, CALDAS" por parte de INGECOLSA CONSTRUCCION SAS. El Sistema Interno de Gestión Ambiental responde a la necesidad del cumplimiento de la normatividad legal y las disposiciones del Gobierno Nacional.

Por lo cual, INGECOLSA CONSTRUCCION SAS busca adoptar un enfoque sistémico de la gestión ambiental comprometido con el desarrollo sostenible, el cumplimiento de la legislación ambiental que día a día es más estricta; dando respuesta a un equilibrio entre la gestión ambiental, social y económica. La identificación y evaluación de aspectos, impactos, riesgos y oportunidades ambientales es un proceso continuo que se usa tanto para establecer e implementar elementos del Sistema de Gestión Ambiental, como para mantenerlos y mejorarlos con base en las circunstancias cambiantes y en los elementos de entrada y resultados propios del Sistema de Gestión Ambiental.

Por lo anterior, se incluyen en el Plan de Gestión Ambiental los programas necesarios para identificar y evaluar los aspectos e impactos ambientales y se incluyen además las especificaciones para determinar los riesgos y oportunidades y los respectivos controles operaciones y acciones de gestión desde una perspectiva de ciclo de vida, acorde con los requisitos de la Norma ISO 14001.

El resultado de la identificación y evaluación de aspectos e impactos ambientales es el insumo para la identificación de riesgos y oportunidades, requisitos legales ambientales y para establecer las prioridades de la gestión ambiental de INGECOLSA CONSTRUCCION SAS, a partir de las cuales se definen objetivos, metas ambientales, programas y controles operacionales.

7.1 OBJETIVO

- Establecer las medidas y acciones necesarias para eliminar, prevenir y mitigar los riesgos e impactos negativos ambientales y

sociales identificados en el marco de ejecución del Contrato de Obra No. 25-2130.13.01.005.

7.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS

- Socialización del proyecto
- Transporte, manejo y disposición de escombros y residuos sólidos

8 SEÑALIZACION Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

INGECOLSA CONSTRUCCION SAS mediante la implementación del plan de trabajo SST, planifica y ejecuta actividades orientadas al logro de objetivos y metas del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST, para la prevención de accidentes y enfermedades laborales y la promoción de la salud y ambientes de trabajo sanos y seguros para los funcionarios, contratistas, colaboradores y visitantes del proyecto en cumplimiento de la normatividad vigente.

Se adjunta informe de SST.

9 ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL EN ACTIVIDADES DE OBRA

En este ítem se presentará el acompañamiento dirigido al recurso humano. Adjuntando evidencia fotográfica, actas y programas de las actividades sociales que se ejecuten durante la obra.

9.1 ACTIVIDADES EJECUTADAS

- Instalación punto de atención al cliente
- Aplicación actas de vecindad
- Vinculación mano de obra de región
- Acompañamiento social en actividades constructivas y pre constructivas

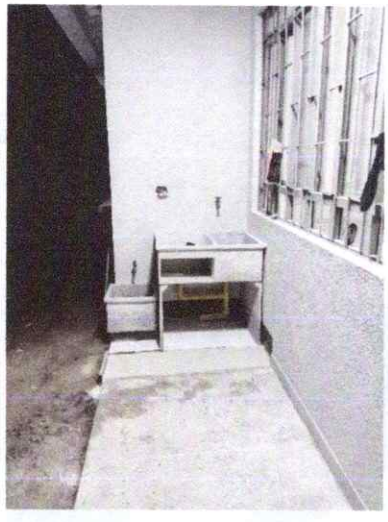
Se adjunta informe PLAN DE GESTIÓN SOCIAL.

10 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Durante el periodo se logró un avance de obra físico que corresponde a el ACTA FINAL con valor de $ 63.138.821,59que representa el 16.00 % del contrato.

11 ANEXOS

ANEXO 1. Registro Fotográfico Actividades Ejecutadas en el Periodo.

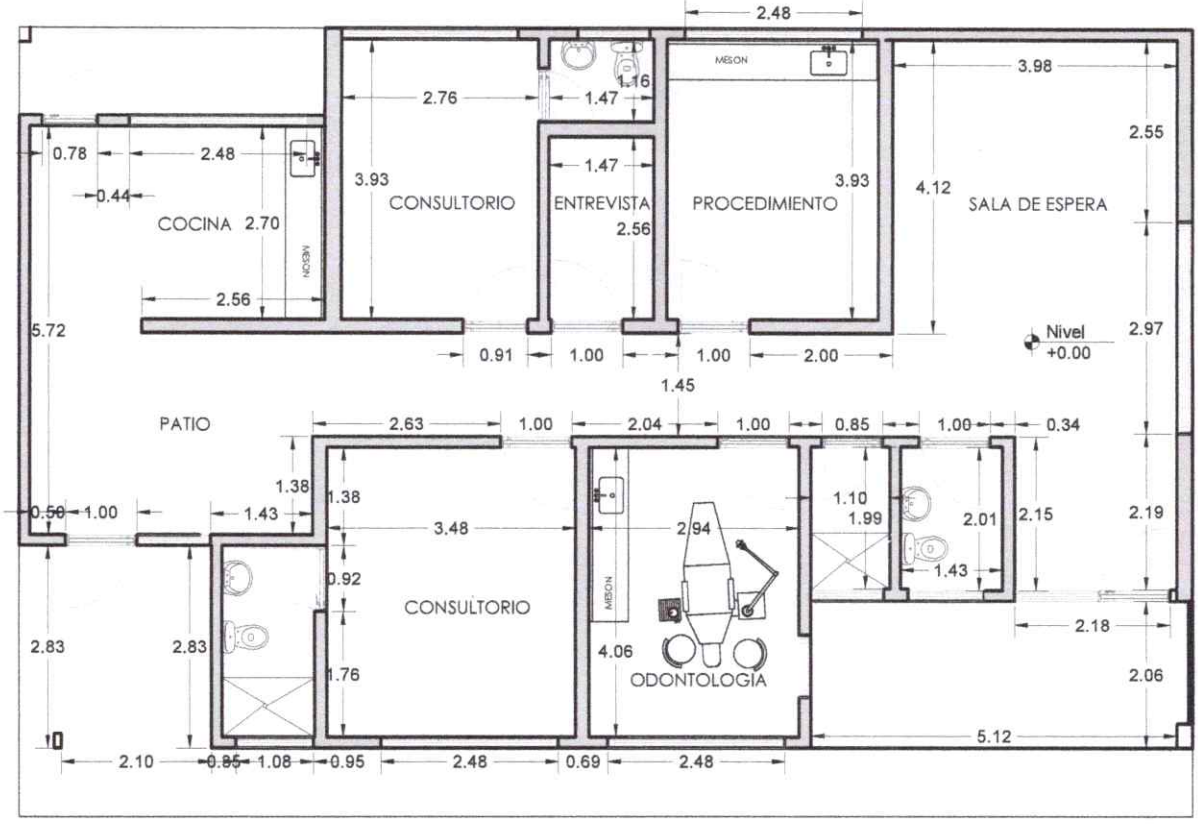


PLANOS RECORD

CONTRATO DE OBRA No. 25-2130.13.01.005

"Adecuaciones menores del Puesto de Salud Pueblo Viejo adscrito a la E.S.E Hospital Departamental San Juan De Dios Riosucio, Caldas"

PUESTO DE SALUD PUEBLO VIEJO



POLIZAS ACTUALIZADAS

CONTRATO DE OBRA No. 25-2130.13.01.005

"Adecuaciones menores del Puesto de Salud Pueblo Viejo adscrito a la E.S.E Hospital Departamental San Juan De Dios Riosucio, Caldas"

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
5608334735

PÓLIZA No: 560 - 47 - 994000192925 ANEXO: 1

AGENCIA EXPEDIDORA: **NEIVA** COD. AGENCIA: 560 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN			FECHA DE IMPRESIÓN		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
01	12	2025	01	12	2025

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE:: **INGECOLSA CONSTRUCCION S A S** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.683.334-3**

DIRECCIÓN: CL 49 N 5 20 TO 2 AP 1720 CONJ RES TEMPUS 49 CIUDAD: IBAGUÉ, TOLIMA TELÉFONO: 3114566746

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS DE RIOSUCIO** IDENTIFICACIÓN: NIT **890.801.989-5**

BENEFICIARIO: **HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS DE RIOSUCIO** IDENTIFICACIÓN: NIT **890.801.989-5**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	09/09/2025	15/01/2026	39,469,282.20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	09/09/2025	15/11/2028	39,469,282.20
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	VER NOTA ACLARATORIA		78,938,564.40

BENEFICIARIOS
NIT 890801989 - HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS DE RIOSUCIO

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DE CONTRATO NO. 25-2130.13.01.005 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON ADECUACIONES MENORES DEL PUESTO DE SALUD PUEBLO VIEJO ADSCRITO A LA ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS RIOSUCIO, CALDAS.

ASEGURADO/BENEFICIARIO: ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS DE RIOSUCIO, CALDAS, Y DEL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL

NOTA ACLARATORIA

EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE 5 AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE 14/11/2025 SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ***157,877,128.80	$ **********0	$*********0.00	$ **********0	$ **********0

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART
BUSTOS AGENCIA DE SEGUROS LTDA	10169	100.00

NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIDEDIGNOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE. DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y/O SUS GESTORES COMERCIALES, DE COBRANZA E INTERMEDIARIOS, PARA LOS FINES MENCIONADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DE: PRESENCIAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES DE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA. EN CASO QUE DESEE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONDECARTERA@SOLIDARIA.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SOLIDARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR INGRESAR A: https://www.solidaria.com.co/wa_digitalclient/#/login

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR,ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2.012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN_: HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

PARA ACCEDER AL CLAUSULADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK https://aseguradorasolidaria.com.co/enlaces-de-interes/biblioteca-de-clausulados.aspx Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO DE ESTE DOCUMENTO. *TAMBIÉN PUEDE VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA DESDE NUESTRA PÁGINA WEB https://www.aseguradorasolidaria.com.co,EN EL MENÚ "SERVICIOS", OPCIÓN "CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTROS".*

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000560833473

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CBDE20700B0CFE7D5C CLIENTE

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: NEIVA COD. AGENCIA: 560 RAMO: 47 No PÓLIZA: 994000192925 ANEXO: 1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: INGECOLSA CONSTRUCCION S A S IDENTIFICACIÓN: NIT 901.683.334-3

ASEGURADO: HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS DE RIOSUCIO IDENTIFICACIÓN: NIT 890.801.989-5

BENEFICIARIO: HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS DE RIOSUCIO IDENTIFICACIÓN: NIT 890.801.989-5

TEXTO ITEM 1

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REGISTRA ACTA DE TERMINACION DE OBRA EL DIA 14 DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2025.

CLIENTE

CERTIFICADO PAGO FIC

CONTRATO DE OBRA No. 25-2130.13.01.005

"Adecuaciones menores del Puesto de Salud Pueblo Viejo adscrito a la E.S.E Hospital Departamental San Juan De Dios Riosucio, Caldas"

Servicio Nacional de Aprendizaje

SENA

MINISTERIO DE TRABAJO

CERTIFICA:

Que el constructor con razón social INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S identificado con el NIT 901683334, por concepto de Fondo Nacional de Formación Profesional de la Industria de la Construcción FIC, realizó a través del botón electrónico de pagos las siguientes transacciones:

N° Licencia/Contrato	Nombre Obra	Ciudad Ejecución	Valor Pago	Periodo	Fecha	Ticket
25-2130.13.01.005	Adecuaciones puesto de salud	RIOSUCIO	986,732	2025-11	01-DIC-2025	151317148
		Total	986,732			

Expedido por el SENA, a los un (01) dias del mes de Diciembre de 2025

"LA EXPEDICIÓN DE ESTA CERTIFICACIÓN, NO IMPIDE QUE EL SENA VERIFIQUE LA BASE DE LIQUIDACIÓN DE FIC Y QUE CONSTATE EL CUMPLIMIENTO EN FONDO NACIONAL DE FORMACIÓN PROFESIONAL DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN FIC."

NO TIENE VALIDEZ PARA FINES TRIBUTARIOS

Este documento no tiene validez en procesos de selección contractual con entidades del estado.

La expedición de esta certificación, no impide que el SENA verifique la base de liquidación de aportes y que constate el cumplimiento en Contrato de Aprendizaje.

Expedido por el Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA, 2025-12-01

Generado por : JIMMY MIGUEL BAUDELINO ESTRADA MUÃ'OZ

¿Desea saber si este certificado es auténtico?, por favor ingrese a la página web https://certificadoempresarios.sena.edu.co/ enlace CONSULTAR CODIGO CERTIFICADO y digite:

el código de verificación: 1186502819 y el Número de Certificado: 445098

@SENAComunica
www.sena.edu.co

REGISTRO FOTOGRAFICO

CONTRATO DE OBRA No. 25-2130.13.01.005

"Adecuaciones menores del Puesto de Salud Pueblo Viejo adscrito a la E.S.E Hospital Departamental San Juan De Dios Riosucio, Caldas"

INGECOLSA CONSTRUCCIÓN S.A.S

10 DE NOVIEMBRE - 14 DE NOVIEMBRE, 2025

Tipo de Contrato: CONTRATO DE OBRA 25-2130.13.01.005.

Objeto: "Adecuación del centro de salud Pueblo Viejo adscrito a la ESE Hospital Departamental San Juan de Dios Riosucio, Caldas".

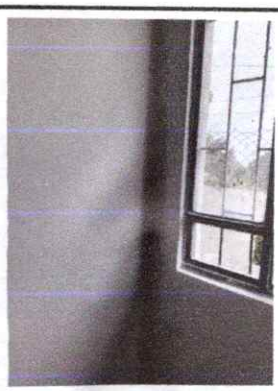
Contratista: INGECOLSA CONSTRUCCIÓN SAS NIT. 901.683.334-3 R.L SERGIO CASAS LASSO

Descripcion:	Cielo Raso		
Frente:	Puesto de Salud Pueblo Viejo	Fecha:	10/11/2025

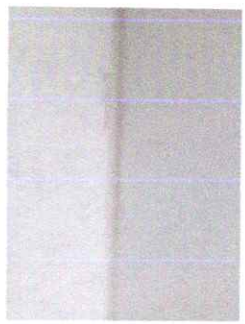
Descripcion:	Estuco		
Frente:	Puesto de Salud Pueblo Viejo	Fecha:	10/11/2025

Descripcion:	Desague		
Frente:	Puesto de Salud Pueblo Viejo	Fecha:	10/11/2025

Descripcion:	Meson en Acero Inoxidable		
Frente:	Puesto de Salud Pueblo Viejo	Fecha:	11/11/2025



Descripcion:	Media caña en estuco		
Frente:	Puesto de Salud Pueblo Viejo	Fecha:	11/11/2025



Descripcion:	Media caña en estuco		
Frente:	Puesto de Salud Pueblo Viejo	Fecha:	11/11/2025

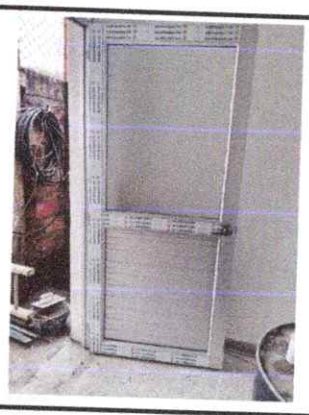
INGECOLSA CONSTRUCCIÓN S.A.S

10 DE NOVIEMBRE - 14 DE NOVIEMBRE, 2025

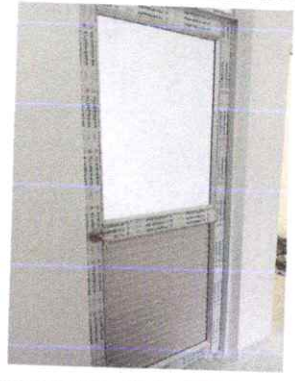
Tipo de Contrato: CONTRATO DE OBRA 25-2130.13.01.005.

Objeto: "Adecuación del centro de salud Pueblo Viejo adscrito a la ESE Hospital Departamental San Juan de Dios Riosucio, Caldas".

Contratista: INGECOLSA CONSTRUCCIÓN SAS NIT. 901.683.334-3 R.L SERGIO CASAS LASSO

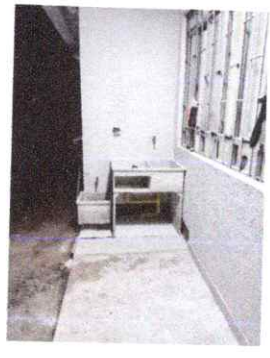


Descripcion:	Puertas		
Frente:	Puesto de Salud Pueblo Viejo	Fecha:	12/11/2025



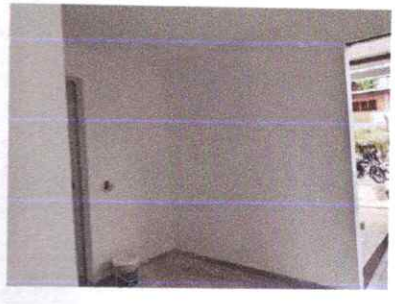
Descripcion:	Puertas		
Frente:	Puesto de Salud Pueblo Viejo	Fecha:	12/11/2025

Descripcion:	Tanque		
Frente:	Puesto de Salud Pueblo Viejo	Fecha:	13/11/2025



Descripcion:	Lavadero		
Frente:	Puesto de Salud Pueblo Viejo	Fecha:	13/11/2025

Descripcion:	Bomba		
Frente:	Puesto de Salud Pueblo Viejo	Fecha:	14/11/2025



Descripcion:	Estuco		
Frente:	Puesto de Salud Pueblo Viejo	Fecha:	14/11/2025

INGECOLSA CONSTRUCCIÓN S.A.S	10 DE NOVIEMBRE - 14 DE NOVIEMBRE, 2025

Tipo de Contrato: CONTRATO DE OBRA 25-2130.13.01.005.

Objeto: "Adecuación del centro de salud Pueblo Viejo adscrito a la ESE Hospital Departamental San Juan de Dios Riosucio, Caldas".

Contratista: INGECOLSA CONSTRUCCIÓN SAS NIT. 901.683.334-3 R.L SERGIO CASAS LASSO

Descripcion:	Graniplast		
Frente:	Puesto de Salud Pueblo Viejo	Fecha:	13/11/2025

Descripcion:	Graniplast		
Frente:	Puesto de Salud Pueblo Viejo	Fecha:	13/11/2025

Descripcion:	Puertas		
Frente:	Puesto de Salud Pueblo Viejo	Fecha:	13/11/2025

Descripcion:	Puertas		
Frente:	Puesto de Salud Pueblo Viejo	Fecha:	13/11/2025

BITACORA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No. 25-2130.13.01.005

"Adecuaciones menores del Puesto de Salud Pueblo Viejo adscrito a la E.S.E Hospital Departamental San Juan De Dios Riosucio, Caldas"

10 de Noviembre del 2025

Clima: Soleado

Actividades: Se inicia la instalacion de combos sanitarios en los 4 baños que tiene el puesto de salud se sigue con la instalacion de estuco y graniplast.

Personal de obra:
1 ingeniero Residente
1 maestro
2 oficiales
2 ayudantes
2 estucadores
1 graniplast

Residente de obra
Wilson Murcia

Residente Interventoria
Jhon alex gutierrez

Scanned with CamScanner

11 de Noviembre del 2025

Clima: Soleado

Actividades: se instalaron todos los combos sanitarios y se sigue con actividad de lijar los muros y pintarlos, tambien se ~~comprueba~~ con el granoplast. se instala la pocata y el lavadero prefabricado.

Personal de obra:
1 ingeniero residente
1 maestro
1 oficial
2 ayudantes
2 estucadores
1 granoplast

Residente de obra
Wilson morera

Residente Interventoria
Jhon alexander gutierrez

Scanned with CamScanner

12 de Noviembre del 2025

Clima: soleado

Actividades: se sigue con la instalacion de pintura en los muros del puesto de salud, y se finaliza con la instalacion de granoplast.

Personal de obra:
- 1 ingeniero Residente
- 1 maestro
- 1 oficial
- 2 ayudantes
- 2 estucadores
- 1 graniplas

herramienta de obra: herramienta menor

Residente de obra
Wilson mulia

Residente de interventoria
Jhon alex gutierrez

Scanned with CamScanner

13 de Noviembre del 2025

Clima : soleado

Actividades : se finaliza la instalacion de estructura se termina de detallar todo el puesto de salud y se dan los ultimos retoques necesarios para su entrega, se instala el tanque y la bomba y se instalan todos los pocetos del puesto de salud.

Personal de obra: 1 ingeniero Residente
1 maestro
1 oficial.

herramienta de obra: herramienta menor

Residente de obra
Wilson murcia

Residente de interventoria
Yhon alex. gutierrez

Scanned with CamScanner

14 de Noviembre del 2025

Clima: soleado

Actividades: Aseo general del puesto de salud para posterior entrega

Personal de obra: 1 ing Resi
1 maestro
3 ayudantes

Residente de obra
Wilson murcia

Residente de Interventoria
Jhon alex gutierrez

Scanned with CamScanner

INFORME FINAL SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

CONTRATO DE OBRA No. 25-2130.13.01.005

"Adecuaciones menores del Puesto de Salud Pueblo Viejo adscrito a la E.S.E Hospital Departamental San Juan De Dios Riosucio, Caldas"

INFORME
DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

INGECOLSA
CONSTRUCCIÓN S.A.S
NIT 901.683.334-3

CONTRATO DE OBRA
No. 25-2130.13.01.005

TIEMPO DE EJECUCION
2 MESES

10 AL 14 DE NOVIEMBRE

2025

1 TABLA DE CONTENIDO

2 INTRODUCCION 2
3 GENERALIDADES 2
4 RELACION DE PERSONAL 2
4.1 OPERATIVO 2
4.2 ADMINISTRATIVO 3
5 SEGURIDAD SOCIAL 3
6 PLAN DE TRABAJO EN SST 3
7 ESTADISTICAS DE ACCIDENTES E INCIDENTES DE TRABAJO 3
8 INSPECCIONES Y OBSERVACIONES PLANEADAS 3
9 SEGUIMIENTO PLAN DE EMERGENCIAS 4
10 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL EPP 4
11 INDICADORES DEL SG-SST 4
12 CONCLUSIONES 4
13 ANEXO 4
13.1 PLANILLA SEGURIDAD SOCIAL 4

311 456 6746 ingecolsa.co@gmail.com
CARRERA 6 SUR No. 69-160 TORRE 7 APTO 1603 C.R. TORREON DE VARSOVIA ETAPA II
IBAGUÉ - TOLIMA

2 INTRODUCCION

En el marco de ejecución del Contrato de Obra No. 25-2130.13.01.005, el cual tiene por objeto "ADECUACIONES MENORES DEL PUESTO DE SALUD PUEBLO VIEJO ADSCRITO A LA ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS RIOSUCIO, CALDAS" se da cumplimiento a actividades orientadas a garantizar la seguridad y salud en el trabajo de los colaboradores, en donde se identificaron peligros, se evaluaron riesgos y se implementaron medidas de control para prevenir accidentes y enfermedades laborales. Las cuales son descritas a continuación.

3 GENERALIDADES

Contratista:	INGECOLSA CONSTRUCCION SAS
Identificación:	NIT 901.683.334-3
Contrato de Obra:	25-2130.13.01.005
Objeto Del Contrato:	ADECUACIONES MENORES DEL PUESTO DE SALUD PUEBLO VIEJO ADSCRITO A LA ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS RIOSUCIO, CALDAS
Plazo De Ejecución:	2 meses
Periodo Evaluado:	10 al 14 de noviembre, 2025
ARL:	POSITIVA
Riesgo:	V
Elaborado por:	Norton Fernando Arenas – Profesional SST
Revisado por:	R.L Sergio Andrés Casas Lasso

Tabla 1. Generalidades

4 RELACION DE PERSONAL

Durante la ejecución de la obra se conto con el personal relacionado a continuación:

4.1 OPERATIVO

IDENTIFICACION	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO
1007694221	JHONATAN ALEXANDER MONTES HERNANDEZ	AYUDANTE DE OBRA
15920155	HERMINZUL DE JESUS MOTATO BECERRA	AYUDANTE DE OBRA
80147647	LUIS ENRIQUE TUNJUELO CAMPOS	OFICIAL DE OBRA
80762473	JORGE ARMANDO ARAGON TORRES	OFICIAL DE OBRA
1123562120	HEIDER JOHANNY TUNJUELO FRANCO	OFICIAL DE OBRA

Tabla 2. Personal Operativo en Obra

4.2 ADMINISTRATIVO

IDENTIFICACION	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO
1110500456	LASSO HINCAPIE ANGIE LINED	AUXILIAR ADMINISTRATIVA
1005911772	SERGIO ANDRES CASAS LASSO	INSPECTOR DE OBRA
1.110.589.378	JOSE LUIS PRADA LOZANO	RESIDENTE DE OBRA
7.700.841	ARNOLD MURCIA CHARRY	DIRECTOR DE OBRA
93.396.792	NORTON FERNANDO ARENAS PRADA	RESIDENTE SST

Tabla 3. Personal Administrativo

5 SEGURIDAD SOCIAL

Se anexan planillas de aportes a la seguridad social correspondiente al mes de octubre, 2025.

6 PLAN DE TRABAJO EN SST

Durante la ejecución de la obra se ejecuto el plan de trabajo en su totalidad

Actividad Programada	Fecha	Avance/Estado	Responsable
Entrega EPP	Ingreso Empleado	Completado	Inspector de Obra
Pausas Activas	Diario	Completado	Inspector de Obra

Tabla 5. Plan de Capacitación Periodo Ejecutado

7 ESTADISTICAS DE ACCIDENTES E INCIDENTES DE TRABAJO

En el marco de ejecución de la obra no se presentan accidentes ni incidentes de trabajo

Indicador	Meta	Acumulado	Observaciones
Índice de Frecuencia (IF)	< 5.0	0	No se registran.
Índice de Gravedad (IG)	< 2.0	0	No se registran.
Accidentes Mortales	0	0	No se registran.
Incidentes (Sin lesión)	Todos Reportados	0 reportados	No se registran.

Tabla 6. Estadísticas Accidentes e Incidentes Reportados

8 INSPECCIONES Y OBSERVACIONES PLANEADAS

Durante las inspecciones y observación no se evidencian hallazgos relevantes

Tipo Inspección	Semanal
Hallazgo 1 (Leve)	Zonas en orden
Acción:	Mantenimiento de las zonas en orden
Estado:	Sin hallazgo

Tabla 7. Inspecciones y Hallazgos

9 SEGUIMIENTO PLAN DE EMERGENCIAS

Se da cumplimiento al plan de emergencias y se da cuenta de los implementos necesarios para su ejecución.

EQUIPOS DE EMERGENCIA	10-nov.-25 - 14-nov.-25
Camilla	1
Botiquín	1

Tabla 10. Equipos de Emergencias

10 ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL EPP

Entrega y Dotación	Durante la ejecución de la obra todos los colaboradores contaron con la respectiva dotación completa de acuerdo con el riesgo de su cargo
Control de Uso	Se realizaron observaciones constantes. El porcentaje de cumplimiento de uso es del 100%.
No Conformidad	Las Sanciones por no uso de EPP fueron establecidas en el reglamento interno de trabajo.

Tabla 11. Uso EPP

11 INDICADORES DEL SG-SST

Gestión y resultados del SG-SST	Durante el periodo de ejecución de la obra los indicadores se relacionan de la siguiente manera:	➢ Indicador de Frecuencia: 0% ➢ Indicador de Severidad: 0% ➢ Indicador de Incidencia: 0% ➢ Indicador de Prevalencia: 0% ➢ Indicador de Mortalidad: 0% ➢ Indicador de Ausentismo: 0%

Tabla 12. Indicadores de Resultados y Gestión SGSST

12 CONCLUSIONES

El SG-SST de la obra se encuentra implementado y en cumplimiento con los requisitos legales, lo cual se refleja en los indicadores.

13 ANEXO

13.1 PLANILLA SEGURIDAD SOCIAL

NOMINA – PERSONAL DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No. 25-2130.13.01.005

"Adecuaciones menores del Puesto de Salud Pueblo Viejo adscrito a la E.S.E Hospital Departamental San Juan De Dios Riosucio, Caldas"

RESUMEN TOTAL DE NÓMINA

INGECOLSA CONSTRUCCION SAS - Nit: 901683334

Periodo: Desde 01 octubre 2025 Hasta 31 octubre 2025

Generación: 10/27/2025 4:20:10 PM

Total de Trabajadores: 14

Última edición: 11/6/2025 2:20:01 PM

Número de Identificación	Nombres	Apellidos	Sueldo / S. Integral	TOTAL DEVENGADOS	TOTAL DEDUCCIONES	Neto
1005911772	SERGIO ANDRES	CASAS LASSO	$1,423,500.00	$1,623,500.00	$113,880.00	$1,509,620.00
1007548106	ROBINSON	VALENCIA CUMBE	$1,423,500.00	$716,045.00	$50,883.60	$665,161.40
1007694221	JHONATAN ALEXANDER	MONTES HERNANDEZ	$1,423,500.00	$1,672,028.00	$117,762.24	$1,554,265.76
1059694733	ALDEMAR	DIAZ MOTATO	$1,423,500.00	$1,765,040.00	$125,203.20	$1,639,836.80
1088342817	LUIS FERNANDO	BUENO SANCHEZ	$1,423,500.00	$1,748,055.00	$123,844.40	$1,624,210.60
1097035068	JUAN PABLO	MELCHOR BUENO	$1,423,500.00	$1,642,322.00	$116,985.76	$1,525,336.24
1110500456	ANGIE LINED	LASSO HINCAPIE	$1,423,500.00	$1,623,500.00	$113,880.00	$1,509,620.00
1123562120	HEIDER JHOANNY	TUNJUELO FRANCO	$1,600,000.00	$1,801,817.00	$129,212.02	$1,672,604.98
12023421	HECTOR YAMIL	PEREZ ORTIZ	$1,423,500.00	$1,685,114.67	$119,875.84	$1,565,238.83
15920155	HERMINZUL DE JESUS	MOTATO BECERRA	$1,423,500.00	$1,647,764.00	$115,821.12	$1,531,942.88
15921661	JOHN JAIRO	BUENO BUENO	$1,423,500.00	$844,102.00	$59,528.16	$784,573.84
71141565	MARIO HUMBERTO	HINCAPIE CIRO	$1,423,500.00	$1,691,439.00	$119,315.12	$1,572,123.88
80147647	LUIS ENRIQUE	TUNJUELO CAMPOS	$1,600,000.00	$1,994,544.00	$143,563.52	$1,850,980.48
80762473	JORGE ARMANDO	ARAGON TORRES	$1,600,000.00	$2,180,363.00	$158,429.04	$2,021,933.96
		Total	$20,458,500.00	$22,635,633.67	$1,608,184.02	$21,027,449.65

PROVEEDOR TECNOLÓGICO: CENET S.A NIT: 830057860-4 Dirección: Av Carrera 19 No 120 - 71 Of 416 Software-PIN: 693

INGECOLSA CONSTRUCCIÓN S.A.S	INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S NIT 901.683.334-3	NOMINA PARA PAGO DE SALARIOS	PERIODO DE PAGO DESDE: 1-nov.-25 HASTA: 14-nov.-25

ID	NOMBRE DEL EMPLEADO	SUELDO BASICO	DIAS LIQUIDADOS	DEVENGADO					TOTAL DEVENGADO	DEDUCCIONES							TOTAL DEDUCCIONES	NETO PAGADO	RECIBI CONFORME
				BASICO	AUXILIO DE TRANSPORTE		HORAS EXTRAS	COMISIONES		RIESGO	TOTAL RIESGO	SALUD	PENSION	FONDO DE SOLIDARIDAD	RETENCION EN LA	OTRAS DE			
1 1	HERMINZUL DE JESUS MOTATO C.C. 15.920.155	$ 1.423.500	14	$ 664.300,00	x	$ 93.333,33	$ -	$ -	$ 757.633,33	V	$ 46.235	$ 26.572,00	$ 26.572,00				$ 53.144,00	$ 704.489,00	
3 3	JHONATAN ALEXANDER C.C. 1.007.694.221	$ 1.423.500	14	$ 664.300,00	x	$ 93.333,33	$ -	$ -	$ 757.633,33	V	$ 46.235	$ 26.572,00	$ 26.572,00				$ 53.144,00	$ 704.489,00	
5 5	LUIS FERNANDO BUENO SANCHEZ C.C. 1.088.342.817	$ 1.423.500	14	$ 664.300,00	x	$ 93.333,33	$ 8.088,07	$ -	$ 765.721,40	V	$ 46.235	$ 26.895,52	$ 26.895,52				$ 53.791,05	$ 711.930,00	
6 6	ALDEMAR DIAZ MOTATO C.C. 1.059.694.733	$ 1.423.500	14	$ 664.300,00	x	$ 93.333,33	$ 16.176,14	$ -	$ 773.809,47	V	$ 46.235	$ 27.219,05	$ 27.219,05				$ 54.438,09	$ 719.371,00	
7 7	JORGE ARMANDO ARAGON TORRES C.C. 80.762.473	$ 1.600.000	14	$ 746.666,67	x	$ 93.333,33	$ -	$ -	$ 840.000,00	V	$ 51.968	$ 29.866,67	$ 29.866,67				$ 59.733,33	$ 780.267,00	
8 8	SERGIO ANDRES CASAS LASSO C.C. 1.001.911.772	$ 1.423.500	14	$ 664.300,00	x	$ 93.333,33	$ -	$ -	$ 757.633,33	V	$ 46.235	$ 26.572,00	$ 26.572,00				$ 53.144,00	$ 704.489,00	
9 9	ANGIE LASSO HINCAPIE C.C. 1.110.500.456	$ 1.423.500	14	$ 664.300,00	x	$ 93.333,33	$ -	$ -	$ 757.633,33	V	$ 46.235	$ 26.572,00	$ 26.572,00				$ 53.144,00	$ 704.489,00	
	TOTALES	**$ 10.141.000,00**		**$ 4.732.467**		**$ 653.333,33**	**$ 24.264,20**	**$ -**	**$ 5.410.064,20**		**$ 329.379,68**	**$ 190.269,23**	**$ 190.269,23**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ 380.538,47**	**$ 5.029.524**	

Neto pagado $ 5.029.524,00

PAZ Y SALVO DE TRABAJADORES

CONTRATO DE OBRA No. 25-2130.13.01.005

"Adecuaciones menores del Puesto de Salud Pueblo Viejo adscrito a la E.S.E Hospital Departamental San Juan De Dios Riosucio, Caldas"

INGECOLSA
CONSTRUCCIÓN S.A.S

Riosucio, 22 de septiembre de 2025

PAZ Y SALVO

Yo, **VICTOR HUGO CALVO GUAPACHA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.059.695.482 de Riosucio, me permito certificar que INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S, NIT. 901.683.334-3, a la fecha se encuentra a Paz y Salvo por todo concepto.

En constancia de lo anterior firma:

VICTOR HUGO CALVO GUAPACHA
C.C. VICTOR HUGO CALVO G
1059695482

311 456 6746 ingecolsa.co@gmail.com
CARRERA 6 SUR No. 69-160 TORRE 7 APTO 1603 C.R. TORREON DE VARSOVIA ETAPA II
IBAGUÉ - TOLIMA

INGECOLSA
CONSTRUCCIÓN S.A.S

Riosucio, 14 de octubre de 2025

PAZ Y SALVO

Yo, **JORGE ALEXANDER MOTATO PESCADOR**, identificado con cédula de ciudadanía No. 15.924.667 de Riosucio, me permito certificar que INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S, NIT. 901.683.334-3, a la fecha se encuentra a Paz y Salvo por todo concepto de PAGO DE DIAS TRABAJADOS – LUNES 06 DE OCTUBRE HASTA EL VIENRES 10 DE OCUBRE DEL 2025.

En constancia de lo anterior firma:

15.924667

JORGE ALEXANDER MOTATO PESCADOR

C.C. Jorge Alexander Motato Pescador

311 456 6746 ingecolsa.co@gmail.com
CARRERA 6 SUR No. 69-160 TORRE 7 APTO 1603 C.R. TORREON DE VARSOVIA ETAPA II
IBAGUÉ - TOLIMA

Riosucio, 14 de octubre de 2025

PAZ Y SALVO

Yo, **SERGIO MOTATO TABORDA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.059.710.268 de Riosucio, me permito certificar que INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S, NIT. 901.683.334-3, a la fecha se encuentra a Paz y Salvo por todo concepto de PAGO DE DIAS TRABAJADOS – SABADO 11 DE OCTUBRE Y LUNES 13 DE OCTUBRE DEL 2025.

En constancia de lo anterior firma:

SERGIO MOTATO TABORDA

C.C. 1059710268

Riosucio, 14 de octubre de 2025

PAZ Y SALVO

Yo, **KELVIN LIONEL PEÑA GONZALES**, identificado con cédula de ciudadanía No. 17.456.815 de Venezuela, me permito certificar que INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S, NIT. 901.683.334-3, a la fecha se encuentra a Paz y Salvo por todo concepto de PAGO DE DIAS TRABAJADOS – VIERNES 10 DE OCTUBRE 2025.

En constancia de lo anterior firma:

KELVIN LIONEL PEÑA GONZALES

C.C. 17456815

INGECOLSA
CONSTRUCCIÓN S.A.S

Riosucio, 14 de octubre de 2025

PAZ Y SALVO

Yo, **ORLANDO YONNY OBANDO PAZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 15.917.953 de Riosucio, me permito certificar que INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S, NIT. 901.683.334-3, a la fecha se encuentra a Paz y Salvo por todo concepto de PAGO DE DIAS TRABAJADOS – **VIERNES** 10 DE OCUTUBRE, SABADO 11 DE OCTUBRE Y LUNES 13 DE OCTUBRE DEL 2025.

En constancia de lo anterior firma:

ORLANDO YONNY OBANDO PAZ

C.C. 15917953

311 456 6746 ingecolsa.co@gmail.com
CARRERA 6 SUR No. 69-160 TORRE 7 APTO 1603 C.R. TORREON DE VARSOVIA ETAPA II
IBAGUÉ - TOLIMA

INGECOLSA
CONSTRUCCIÓN S.A.S

Riosucio, 31 de octubre de 2025

PAZ Y SALVO

Yo, **MARIO HUMBERTO HINCAPIE CIRO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 71.141.565, me permito certificar que INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S, NIT. 901.683.334-3, a la fecha se encuentra a Paz y Salvo por todo concepto.

En constancia de lo anterior firma:

Mario Hincapie

MARIO HUMBERTO HINCAPIE CIRO
C.C. 71 141 565

311 456 6746 ingecolsa.co@gmail.com
CARRERA 6 SUR No. 69-160 TORRE 7 APTO 1603 C.R. TORREON DE VARSOVIA ETAPA II
IBAGUÉ - TOLIMA

INGECOLSA
CONSTRUCCIÓN S.A.S

Riosucio, 31 de octubre de 2025

PAZ Y SALVO

Yo, **HECTOR YAMIL PEREZ ORTIZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 120.23.421, me permito certificar que INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S, NIT. 901.683.334-3, a la fecha se encuentra a Paz y Salvo por todo concepto.

En constancia de lo anterior firma:

HECTOR YAMIL PEREZ
HECTOR YAMIL PEREZ ORTIZ
C.C. 12023421

311 456 6746 ingecolsa.co@gmail.com
CARRERA 6 SUR No. 69-160 TORRE 7 APTO 1603 C.R. TORREON DE VARSOVIA ETAPA II
IBAGUÉ - TOLIMA

Riosucio, 31 de octubre de 2025

PAZ Y SALVO

Yo, **JHON JAIRO BUENO BUENO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 15.921.661, me permito certificar que INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S, NIT. 901.683.334-3, a la fecha se encuentra a Paz y Salvo por todo concepto.

En constancia de lo anterior firma:

JHON JAIRO BUENO BUENO
C.C. Jhon Jairo Bueno
15921661

Riosucio, 31 de octubre de 2025

PAZ Y SALVO

Yo, **JUAN PABLO MELCHOR BUENO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.097.035.068, me permito certificar que INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S, NIT. 901.683.334-3, a la fecha se encuentra a Paz y Salvo por todo concepto.

En constancia de lo anterior firma:

Juan Pablo Melchor Bueno
JUAN PABLO MELCHOR BUENO
C.C. 1097 035 068

Riosucio, 13 de octubre de 2025

PAZ Y SALVO

Yo, **ROBINSON VALENCIA CUMBRE**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.007.548.106, me permito certificar que INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S, NIT. 901.683.334-3, a la fecha se encuentra a Paz y Salvo por todo concepto.

En constancia de lo anterior firma:

ROBINSON VALENCIA CUMBRE
C.C. 1007548106

INGECOLSA
CONSTRUCCIÓN S.A.S

Riosucio, 31 de octubre de 2025

PAZ Y SALVO

Yo, **HEIDER JHOANNY TUNJUELO FRANCO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.123.562.120, me permito certificar que INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S, NIT. 901.683.334-3, a la fecha se encuentra a Paz y Salvo por todo concepto.

En constancia de lo anterior firma:

Heider Tunjuelo

HEIDER JHOANNY TUNJUELO FRANCO
C.C. 1.123.562.120

Riosucio, 31 de octubre de 2025

PAZ Y SALVO

Yo, **LUIS ENRIQUE TUNJUELO CAMPOS**, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.147.647, me permito certificar que INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S, NIT. 901.683.334-3, a la fecha se encuentra a Paz y Salvo por todo concepto.

En constancia de lo anterior firma:

Luis Tunjuelo Campos

LUIS ENRIQUE TUNJUELO CAMPOS
C.C. 80147647

Riosucio, 31 de octubre de 2025

PAZ Y SALVO

Yo, **NAPOLEÓN GARCÍA TORRES**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.110.518.772, me permito certificar que INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S, NIT. 901.683.334-3, a la fecha se encuentra a Paz y Salvo por todo concepto.

En constancia de lo anterior firma:

NAPOLEÓN GARCÍA TORRES
C.C. _____
1.110.518.772

Riosucio, 14 de noviembre de 2025

PAZ Y SALVO

Yo, **ALDEMAR DIAZ MOTATO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.059.694.733, me permito certificar que INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S, NIT. 901.683.334-3, a la fecha se encuentra a Paz y Salvo por todo concepto.

En constancia de lo anterior firma:

ALDEMAR DIAZ MOTATO

C.C. _____

Riosucio, 14 de noviembre de 2025

PAZ Y SALVO

Yo, **LUIS FERNANDO BUENO SANCHEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.088.342.817, me permito certificar que INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S, NIT. 901.683.334-3, a la fecha se encuentra a Paz y Salvo por todo concepto.

En constancia de lo anterior firma:

luis bueno

LUIS FERNANDO BUENO SANCHEZ

C.C. _____

PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL TRABAJADORES

CONTRATO DE OBRA No. 25-2130.13.01.005

"Adecuaciones menores del Puesto de Salud Pueblo Viejo adscrito a la E.S.E Hospital Departamental San Juan De Dios Riosucio, Caldas"

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901683334	3	INGECOLSA CONSTRUCCION SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CALLE 69 6A-80 SUR	RIOSUCIO-CALDAS	3108007183	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-10	2025-11	1931973656	9494762836	E	2025/11/11	2025/11/18	BANCOLOMBIA	7	$5,770,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	tma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (14 Afiliados)																						$18,548,734	$2,968,300			$18,548,734	$742,600			$18,548,734	$742,600			$18,548,734		$1,291,500		$0	$0		$5,745,000
Centro de Trabajo: RIOSUCIO HOSPITAL (14 Afiliados)																						**$18,548,734**	**$2,968,300**			**$18,548,734**	**$742,600**			**$18,548,734**	**$742,600**			**$18,548,734**		**$1,291,500**		**$0**	**$0**		**$5,745,000**
Ciudad: RIOSUCIO Depto: CALDAS (14 Afiliados)																						**$18,548,734**	**$2,968,300**			**$18,548,734**	**$742,600**			**$18,548,734**	**$742,600**			**$18,548,734**		**$1,291,500**		**$0**	**$0**		**$5,745,000**
1	CC	80762473	ARAGON TORRES JORGE ARMANDO																		25-14	30	$1,600,000	$256,000	EPS002	30	$1,600,000	$64,000	CCF11	30	$1,600,000	$64,000	14-23	30	$1,600,000	6.960%	$111,400	30	$0	$0	SI	$495,400
2	CC	15921661	BUENO BUENO JOHN JAIRO	X	X																25-14	15	$711,750	$113,900	EPS041	15	$711,750	$28,500	CCF11	15	$711,750	$28,500	14-23	15	$711,750	6.960%	$49,600	15	$0	$0	SI	$220,500
3	CC	1088342817	BUENO SANCHEZ LUIS FERNANDO																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$57,000	CCF11	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
4	CC	1005911772	CASAS LASSO SERGIO ANDRES																		25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$57,000	CCF11	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
5	CC	1059694733	DIAZ MOTATO ALDEMAR																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS041	30	$1,423,500	$57,000	CCF11	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
6	CC	71141565	HINCAPIE CIRO MARIO HUMBERTO		X																230201	30	$1,423,500	$227,800	EPS041	30	$1,423,500	$57,000	CCF11	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
7	CC	1110500456	LASSO HINCAPIE ANGIE LINED																		25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$57,000	CCF11	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
8	CC	1097035068	MELCHOR BUENO JUAN PABLO	X	X																230301	27	$1,281,150	$205,000	EPS037	27	$1,281,150	$51,300	CCF11	27	$1,281,150	$51,300	14-23	27	$1,281,150	6.960%	$89,200	27	$0	$0	SI	$396,800
9	CC	1007694221	MONTES HERNANDEZ JHONATAN ALEXANDER																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$57,000	CCF11	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
10	CC	15920155	MOTATO BECERRA HERMINZUL DE JESUS																		231001	30	$1,423,500	$227,800	EPS041	30	$1,423,500	$57,000	CCF11	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
11	CC	12023421	PEREZ ORTIZ HECTOR YAMIL	X	X																25-14	28	$1,328,600	$212,600	EPS037	28	$1,328,600	$53,200	CCF11	28	$1,328,600	$53,200	14-23	28	$1,328,600	6.960%	$92,500	28	$0	$0	SI	$411,500
12	CC	1123562120	TUNJUELO FRANCO HEIDER JHOANNY	X	X																25-14	28	$1,493,334	$239,000	EPS041	28	$1,493,334	$59,800	CCF11	28	$1,493,334	$59,800	14-23	28	$1,493,334	6.960%	$104,000	28	$0	$0	SI	$462,600
13	CC	80147647	TUNJUELO CAMPOS LUIS ENRIQUE		X																230201	30	$1,600,000	$256,000	EPS041	30	$1,600,000	$64,000	CCF11	30	$1,600,000	$64,000	14-23	30	$1,600,000	6.960%	$111,400	30	$0	$0	SI	$495,400
14	CC	1007548106	VALENCIA CUMBE ROBINSON	X	X																230301	12	$569,400	$91,200	EPS041	12	$569,400	$22,800	CCF11	12	$569,400	$22,800	14-23	12	$569,400	6.960%	$39,700	12	$0	$0	SI	$176,500
Total			**Afiliados(14)**																				$18,548,734	$2,968,300			$18,548,734	$742,600			$18,548,734	$742,600			$18,548,734		$1,291,500		$0	$0		$5,745,000

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901683334	3	INGECOLSA CONSTRUCCION SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CALLE 69 6A-80 SUR	RIOSUCIO-CALDAS	3108007183	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-10	2025-11	1931973656	9494762836	E	2025/11/11	2025/11/18	BANCOLOMBIA	7	$5,770,900

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				14	$2,968,300	$13,400	$0	$2,981,700
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$227,800	$1,100	$0	$228,900
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	6	$1,277,100	$5,700	$0	$1,282,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	5	$979,600	$4,400	$0	$984,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$483,800	$2,200	$0	$486,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				14	$1,291,500	$5,700	$0	$1,297,200
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	14	$1,291,500	$5,700	$0	$1,297,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				14	$742,600	$3,300	$0	$745,900
CONFAMILIARES	CCF11	890,806,490	5	14	$742,600	$3,300	$0	$745,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				14	$742,600	$3,500	$0	$746,100
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	3	$161,500	$800	$0	$162,300
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	7	$346,100	$1,600	$0	$347,700
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	4	$235,000	$1,100	$0	$236,100
TOTAL				14	$5,745,000	$25,900	$0	$5,770,900

INFORME FINAL PLAN DE GESTION SOCIAL

CONTRATO DE OBRA No. 25-2130.13.01.005

"Adecuaciones menores del Puesto de Salud Pueblo Viejo adscrito a la E.S.E Hospital Departamental San Juan De Dios Riosucio, Caldas"

PLAN DE

GESTION SOCIAL

INGECOLSA
CONSTRUCCIÓN S.A.S
NIT 901.683.334-3

CONTRATO DE OBRA
No. 25-2130.13.01.005

TIEMPO DE EJECUCION
2 MESES

10 AL 14 DE
NOVIEMBRE

2025

1 CONTENIDO

2 INTRODUCCION 2
3 ESTADO DE AVANCE POR COMPONENTE 2
3.1 ACTIVIDADES COMPLETADAS 2
4 OBJETIVOS ALCANZADOS DESDE EL AREA SOCIAL 2
5 LOGROS EN LA COMUNIDAD 2
6 EVIDENCIAS 3
6.1 MECANISMO DE PQRSD 3
6.2 VINCULACIÓN LABORAL LOCAL 3
7 INDICADORES DE DESEMPEÑO 3
8 CONCLUSIONES 3
9 ANEXOS 3

311 456 6746 ingecolsa.co@gmail.com
CARRERA 6 SUR No. 69-160 TORRE 7 APTO 1603 C.R. TORREON DE VARSOVIA ETAPA II
IBAGUÉ - TOLIMA

2 INTRODUCCION

De acuerdo con el presente informe final del Plan de Gestión Social se describen las actividades sociales desarrolladas en el marco de la ejecución del Contrato de Obra No. No. 25-2130.13.01.005, el cual tiene por objeto "ADECUACIONES MENORES DEL PUESTO DE SALUD PUEBLO VIEJO ADSCRITO A LA ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS RIOSUCIO, CALDAS", durante el periodo comprendido desde 10 hasta el 14 de noviembre de 2025.

3 ESTADO DE AVANCE POR COMPONENTE

3.1 ACTIVIDADES COMPLETADAS

ACTIVIDAD	EJECUCIÓN
Socialización inicial del PGS	Semana 1
Aplicación de Actas de Vecindad	
Diagnóstico social participativo	Semana 2
Programa de vinculación laboral local	Permanente
Acompañamiento social en actividades de obra	
Implementación del Mecanismo de PQRSD	
Mesas de trabajo	
Informes de gestión social	Mensual
Evaluación final y cierre	Semana 8
Aplicación de Actas de Vecindad de Cierre	Semana 8 – Post construcción

Tabla 1. Actividades Ejecutadas

4 OBJETIVOS ALCANZADOS DESDE EL AREA SOCIAL

META	% CUMPLIMIENTO
Establecer relaciones positivas con la comunidad local	100%
Minimizar impactos negativos	100%
Fomentar la participación comunitaria	100%
Garantizar transparencia y comunicación efectiva	100%

Tabla 2. Objetivos Alcanzados

5 LOGROS EN LA COMUNIDAD

1. Creación de 10 puestos de trabajo generando empleo local.
2. Contratación de servicios locales.
3. Mejora de infraestructura comunitaria.
4. Fortalecimiento de relaciones con autoridades locales.

6 EVIDENCIAS

6.1 MECANISMO DE PQRSD

Canales activos:

- Punto de atención en el puesto de salud del corregimiento de Puebloviejo en funcionamiento hasta la firma del acta de terminación.
- Correo electrónico: Ingecolsa.co@gmail.com.
- Teléfonos: 3204622106.
- Procedimiento establecido: Recepción, registro, análisis, respuesta en 5 días hábiles y cierre.

6.2 VINCULACIÓN LABORAL LOCAL

- Estrategia implementada para recibir hojas de vida en el punto de atención al ciudadano.
- Enfoque en la priorización de mano de obra del corregimiento de Puebloviejo.

7 INDICADORES DE DESEMPEÑO

INDICADOR	ACUMULADO A LA FECHA	OBSERVACIONES
Número de PQRSD recibidas y porcentaje resueltas satisfactoriamente.	0	No se registran.
Número de personas atendidas en espacios participativos.	0	No se registran.
Tiempo promedio de respuesta a quejas y reclamos.	0	No se registran.

Tabla 3. Estadísticas Indicadores de Desempeño

8 CONCLUSIONES

En el marco de ejecución del Contrato de Obra No. 25-2130.13.01.005, se logra evidenciar que el Plan de Gestión Social alcanza un alto nivel de cumplimiento en las actividades propuestas; mediante la implementación de un enfoque preventivo y participativo.

9 ANEXOS

- Actas de Vecindad de Cierre

ACTAS DE VECINDAD

CONTRATO DE OBRA No. 25-2130.13.01.005

"Adecuaciones menores del Puesto de Salud Pueblo Viejo adscrito a la E.S.E Hospital Departamental San Juan De Dios Riosucio, Caldas"

INGECOLSA CONSTRUCCIÓN S.A.S	ACTA DE VECINDAD	COD: FO-SO-001 VERSION: 02 FECHA: 14.11.2025

CONTRATO DE OBRA No.	25-2130.13.01.005						
OBJETO	ADECUACIONES MENORES DEL PUESTO DE SALUD PUEBLO VIEJO ADSCRITO A LA ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS RIOSUCIO, CALDAS						
ENTIDAD CONTRATANTE	E.S.E HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS DE RIOSUCIO						
CONTRATISTA	INGECOLSA CONSTRUCCION SAS						
NIT	901.683.334-3						
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORIA HOSPITAL RIOSUCIO NIT 901.980.190-3						
FECHA	14	NOV	2025	ELABORÓ	ANGIE LASSO H.	REVISÓ	SERGIO ANDRES CASAS

1. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

El pavimento presenta desgaste superficial leve, sin manifestaciones de grietas estructurales ni daños significativos. Este queda intacto sin ningun daño por la construccion realizada

2. DATOS DEL PREDIO

DIRECCION	Pueblo Viejo		
MUNICIPIO	RIOSUCIO - PUEBLO VIEJO		
DEPARTAMENTO	CALDAS		
CLASIFICACION DE PREDIOS			
URBANIZADO NO EDIFICADO		RESIDENCIAL	x
URBANIZABLES NO URBANIZADO		COMERCIAL	
NO URBANIZABLE		FINANCIERO	
INDUSTRIAL		RURAL	
RURAL DESTINADO A PRODUCCION		DOTACIONAL	
DEPOSITO Y PARQUEADERO		OTRO - ¿CUAL?	

3. REGISTRO FOTOGRAFICO

NOMBRE Y FIRMA: Yeimy Sanche	NOMBRE Y FIRMA:		
DIRECCION: Pueblo Viejo	DIRECCION: Pueblo Viejo	ING. SERGIO ANDRES CASAS LASSO	ING. YHON ALEXANDER GUTIERREZ
C.C: 1059698725	C.C: 55 2119	C.C: 1.005.911.772	C.C: 1.110.484.479
PROPIETARIO VIVIENDA ALEDAÑA	PROPIETARIO VIVIENDA ALEDAÑA	CONTRATISTA - INGECOLSA CONSTRUCCION SAS	CONSORCIO INTERVENTORIA HOSPITAL RIOSUCIO

INGECOLSA CONSTRUCCIÓN S.A.S	ACTA DE VECINDAD	COD: FO-SO-001 VERSION: 02 FECHA: 14.11.2025

CONTRATO DE OBRA No.	25-2130.13.01.005				
OBJETO	ADECUACIONES MENORES DEL PUESTO DE SALUD PUEBLO VIEJO ADSCRITO A LA ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS RIOSUCIO, CALDAS				
ENTIDAD CONTRATANTE	E.S.E HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS DE RIOSUCIO				
CONTRATISTA	INGECOLSA CONSTRUCCION SAS				
NIT	901.683.334-3				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORIA HOSPITAL RIOSUCIO NIT 901.980.190-3				
FECHA	14 NOV 2025	ELABORÓ	ANGIE LASSO H.	REVISÓ	SERGIO ANDRES CASAS

1. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

La cancha presenta grietas y fisuras visibles en la placa de concreto, evidenciando deterioro estructural y superficial. Se observa desgaste del material, exposición de agregados y presencia de humedad, lo que indica posible afectación en la base. No se realizo ningun daño por la obra ejecutada

2. DATOS DEL PREDIO

DIRECCION	Pueblo Viejo		
MUNICIPIO/CORREGIMIENTO	RIOSUCIO - PUEBLO VIEJO		
DEPARTAMENTO	CALDAS		
CLASIFICACION DE PREDIOS			
URBANIZADO NO EDIFICADO		RESIDENCIAL	x
URBANIZABLES NO URBANIZADO		COMERCIAL	
NO URBANIZABLE		FINANCIERO	
INDUSTRIAL		RURAL	
RURAL DESTINADO A PRODUCCION		DOTACIONAL	
DEPOSITO Y PARQUEADERO		OTRO - ¿CUAL?	

3. REGISTRO FOTOGRAFICO

NOMBRE Y FIRMA: Judi alexandra Morales	NOMBRE Y FIRMA: Y Honorio de Caldas		
DIRECCION: Pueblo viejo	DIRECCION: Pueblo viejo	ING. SERGIO ANDRES CASAS LASSO	ING. YHON ALEXANDER GUTIERREZ
C.C: 10597570	C.C: 15911009	C.C: 1.005.911.772	C.C: 1.110.484.479
PROPIETARIO VIVIENDA ALEDAÑA	PROPIETARIO VIVIENDA ALEDAÑA	CONTRATISTA - INGECOLSA CONSTRUCCION SAS	CONSORCIO INTERVENTORIA HOSPITAL RIOSUCIO

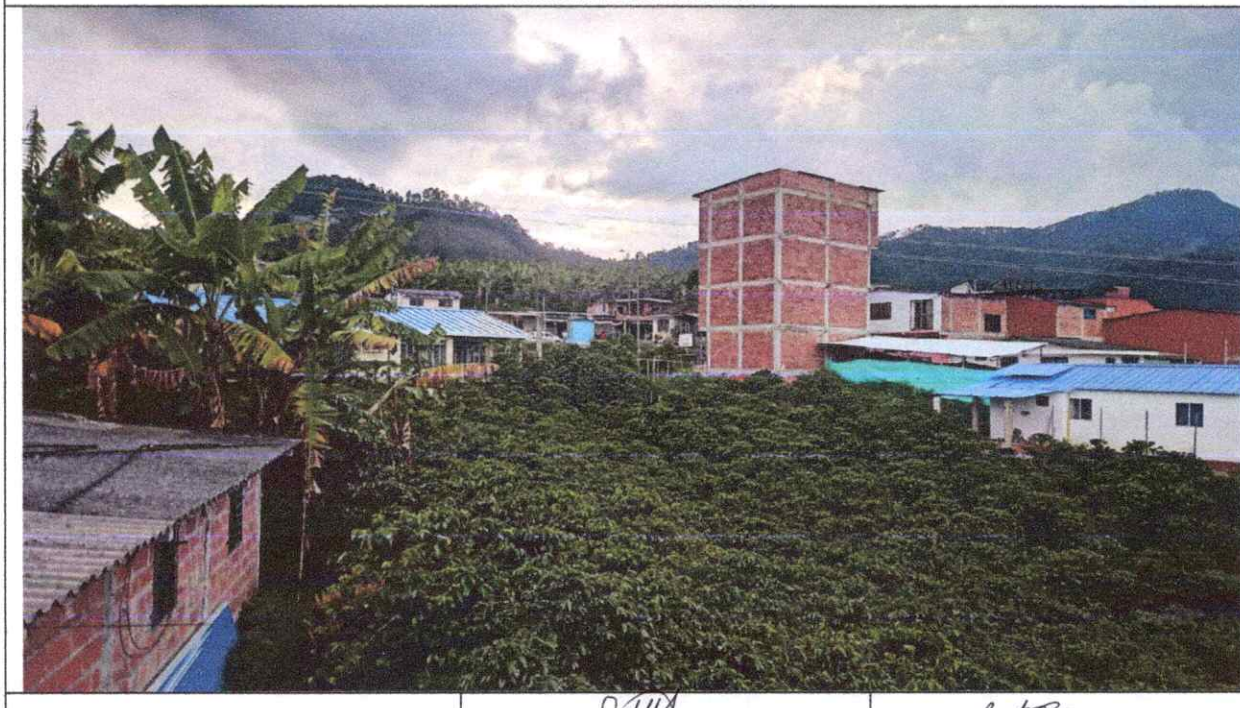
INGECOLSA CONSTRUCCIÓN S.A.S	ACTA DE VECINDAD	COD: FO-SO-001
		VERSION: 02
		FECHA: 14.11.2025

CONTRATO DE OBRA No.	25-2130.13.01.005						
OBJETO	ADECUACIONES MENORES DEL PUESTO DE SALUD PUEBLO VIEJO ADSCRITO A LA ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS RIOSUCIO, CALDAS						
ENTIDAD CONTRATANTE	E.S.E HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS DE RIOSUCIO						
CONTRATISTA	INGECOLSA CONSTRUCCION SAS						
NIT	901.683.334-3						
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORIA HOSPITAL RIOSUCIO NIT 901.980.190-3						
FECHA	14	NOV	2025	**ELABORÓ**	ANGIE LASSO H.	**REVISÓ**	SERGIO ANDRES CASAS

3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

El lote de café se encuentra en buen estado, no se observan afectaciones al igual que la vivienda se observa sin afectaciones estructurales mi fisuras, no se evidencian daños en el cafetal por la obra

3. REGISTRO FOTOGRAFICO



Mesias Lenguarda	FIRMA	FIRMA
NOMBRE: Mesias Lenguarda	**ING. SERGIO ANDRES CASAS LASSO**	**ING. YHON ALEXANDER GUTIERREZ**
C.C: 1591564	C.C: 1.005.911.772	C.C: 1.110.484.479
PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	**CONTRATISTA - INGECOLSA CONSTRUCCION SAS**	**CONSORCIO INTERVENTORIA HOSPITAL RIOSUCIO**

INGECOLSA CONSTRUCCIÓN S.A.S	ACTA DE VECINDAD	COD: FO-SO-001
		VERSION: 02
		FECHA: 14.11.2025

CONTRATO DE OBRA No.	25-2130.13.01.005						
OBJETO	ADECUACIONES MENORES DEL PUESTO DE SALUD PUEBLO VIEJO ADSCRITO A LA ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS RIOSUCIO, CALDAS						
ENTIDAD CONTRATANTE	E.S.E HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS DE RIOSUCIO						
CONTRATISTA	INGECOLSA CONSTRUCCION SAS						
NIT	901.683.334-3						
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORIA HOSPITAL RIOSUCIO NIT 901.980.190-3						
FECHA	14	NOV	2025	**ELABORÓ**	ANGIE LASSO H.	**REVISÓ**	SERGIO ANDRES CASAS

1. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO O POSEEDOR	Mesias Garcia
DIRECCION	Pueblo Viejo
MUNICIPIO/CORREGIMIENTO	Rio Sucio
DEPARTAMENTO	Caldas
TELEFONO	3203605405
ESTRATO	1
No. DE PISOS	1
FRENTE (mts)	

SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
AGUA	x			Vivienda
ALCANTARILLADO	x			Vivienda
ENERGIA	x			Vivienda
TELEFONIA				
GAS	x			Vivienda
TELEVISION - CABLE				
OTRO - ¿CUAL?				

CLASIFICACION DE PREDIOS

URBANIZADO NO EDIFICADO		**RESIDENCIAL**	x
URBANIZABLES NO URBANIZADO		**COMERCIAL**	
NO URBANIZABLE		**FINANCIERO**	
INDUSTRIAL		**RURAL**	
RURAL DESTINADO A PRODUCCION		**DOTACIONAL**	
DEPOSITO Y PARQUEADERO		**OTRO - ¿CUAL?**	

INTERVENTORIA
HOSPITAL RIOSUCIO
NIT. 901.980.190

Riosucio, 14 de noviembre del 2025

Doctor:

CARLOS MARIO MEJIA GARCIA

HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE DIOS DE RIOSUCIO CALDAS E.S.E.

Ciudad.

Referencia: Informe de INTERVENTORIA para pago del acta final de obra, contrato N° 25-2130.13.01.005.

HISTORIAL Y ANTECEDENTES CONTRACTUALES:

NUMERO DE ACTA	ACTA FINAL DE OBRA
PERIODO SUPERVISADO	10 de noviembre al 14 de noviembre de 2025
CONTRATO №	25-2130.13.01.005
OBJETO	Adecuaciones menores del Puesto de salud Pueblo Viejo adscrito a la ESE Hospital Departamental San Juan de Dios Riosucio, Caldas
CONTRATISTA	INGECOLSA CONSTRUCCION S.A.S
PLAZO DE EJECUCIÓN	DOS (2) Meses
VALOR DEL CONTRATO	$ 394.692.821.88
PRÓRROGAS	No Aplica
SUSPENSIONES	No Aplica
ADICIONES	No Aplica
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORIA HOSPITAL RIOSUCIO, R.L. YHON ALEXANDER GUTIERREZ

EJECUCION DEL CONTRATO A LA FECHA		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 394.692.821,88
ANTICIPO		NO APLICA
VALOR FACTURA N°4		$ 63.138.821,59

BALANCE DEL CONTRATO				%
VALOR CONTRATO		$ 394.692.821.88		
ACTA PARCIAL 1			$ 113.281.757,00	28.70 %
ACTA PARCIAL 2			$168.597.708,00	42.79 %
ACTA PARCIAL 3			$ 49.674.535,29	12.51 %
ACTA FINAL			$ 63.138.821,59	16.00 %
SALDO POR EJECUTAR			$ 0,00	0.00 %
SUMAS IGUALES		$ 394.692.821,88	$ 394.692.821.88	100,00%

VALOR A PAGAR: sesenta y tres millones ciento treinta y ocho mil ochocientos veinte y un pesos con cincuenta y nueve centavos m/cte (63.138.821,59)

CERTIFICO QUE:

1. **Que, de acuerdo con la revisión por parte de la INTERVENTORIA, el contratista cumplió con las obligaciones y requisitos establecidos por la ENTIDAD, para el pago del ACTA FINAL DE OBRA, tal como lo estipula el contrato de obra 25-2130.13.01.005 en su CLAUSULA: FORMA DE PAGO.**
2. **Se aprueba y autoriza el pago de la presente acta, teniendo en cuenta que el contratista ejecuto obra equivalente al 16.00 %, el cual fue revisado y recibido a satisfacción por parte de la interventoría.**
3. **El contratista ha efectuado los pagos a la seguridad social en salud, pensión y riesgos laborales con el fin de ejecutar las actividades propias para la ejecución del contrato, y se encuentra a paz y salvo a la fecha por este concepto. Lo anterior en cumplimiento del artículo 50 de la ley 789 de 2002.**

4. Que el contratista presenta la siguiente documentación, con el propósito de darle tramite al desembolso del ACTA FINAL DE OBRA del contrato: 25-2130.13.01.005

- Factura de cuenta de cobro.
- Certificación bancaria
- certificación pago Parafiscales (anexo cedula, tarjeta profesional, certificado de contadores)
- Acta de Recibo a satisfacción de obra
- Acta de recibo final de cantidades
- Memorias de cantidades de obras finales
- Acta Modificatoria
- Planos Récord
- Pólizas Actualizadas
- Certificado pago FIC
- Registro Fotográfico
- Bitácora de Obra
- Informe de seguridad y salud en el trabajo
- Nomina – Personal de Obra
- Paz y Salvó de Todos y cada uno de los trabajadores del contratista y subcontratistas
- Soportes de pago de seguridad social personal contratado
- Informe final del plan de gestión
- Actas de vecindad de Cierre y Registro Fotográfico
- Informe final de obra

YHON ALEXANDER GUTIERREZ
R.L. CONSORCIO INTERVENTORIA HOSPITAL RIOSUCIO